

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 24 september 2020

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Luk Lemmens

Telefoon: 03 240 52 65

Agenda nr. 1/17

Fietsostrade F14 Antwerpen-Essen: aanleg fietspad van Paviljoenweg tot Kalmthoutsesteenweg in Essen. Prijsherzieningen, wijzigingen en meerwerken. Goedkeuring.

1. Historiek van het project

Op 25 oktober 2012 keurde de provincieraad het ontwerp voor de fietsweg van de Paviljoenweg tot de Kalmthoutsesteenweg in Essen op de fietsostrade F14 Antwerpen - Essen, opgemaakt door het studiebureau Grontmij (nu SWECO), goed met een raming van 823.392,78 EUR incl. btw.

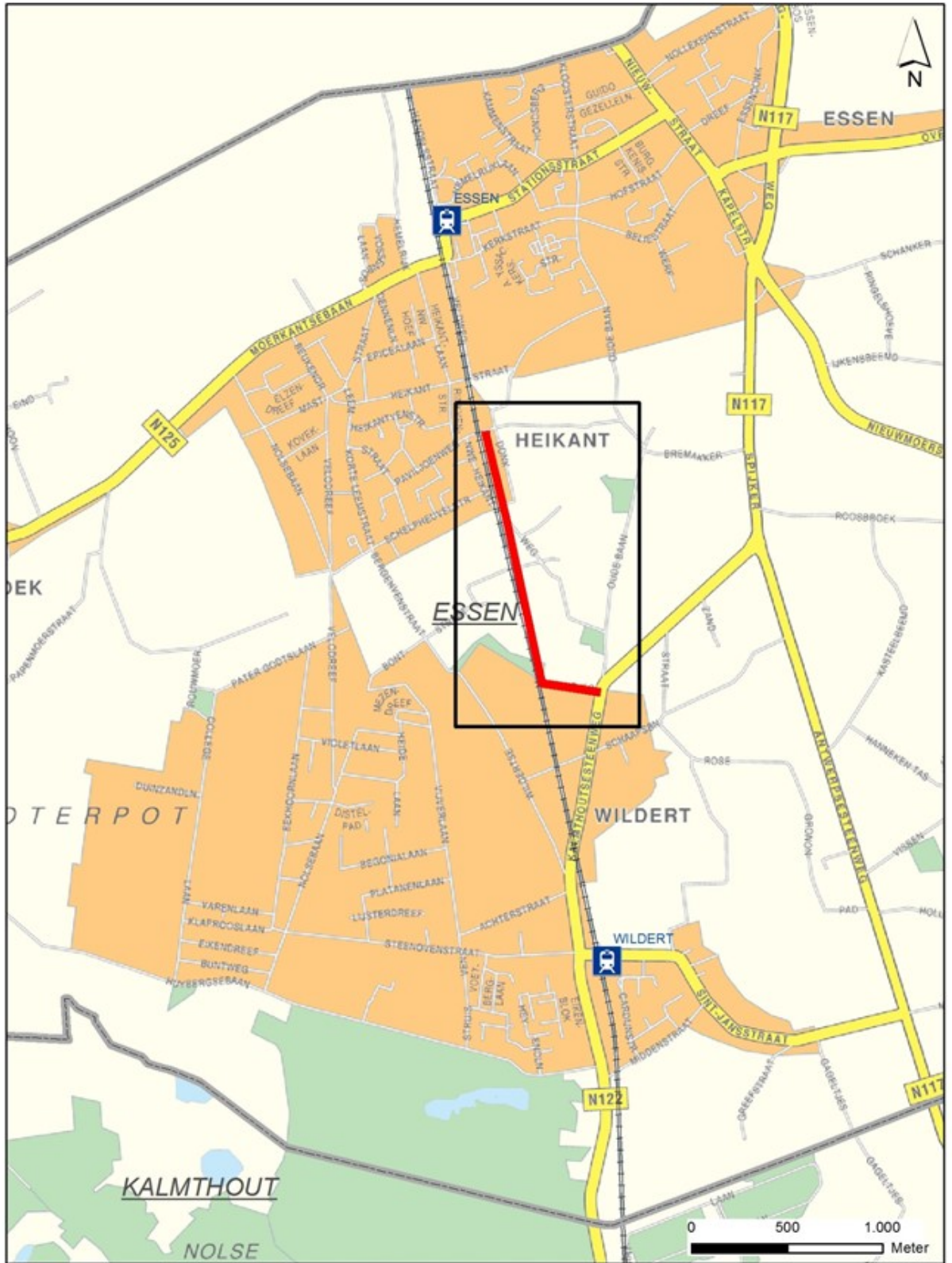
Op 7 maart 2013 gunde de deputatie deze opdracht aan Ambaro nv, Hoebenschot 1 te 2460 Kasterlee, met ondernemingsnummer 0400.823.103, voor het bedrag van 549.148,97 EUR incl. btw.

Gelijktijdig legde de deputatie een bedrag vast van 604.063,87 EUR incl. btw om mogelijke overschrijdingen van de vermoedelijke hoeveelheden, werken in meer en prijsherzieningen op te vangen (10% extra).

2. Situering







**Provincie
Antwerpen**

**F14 Fietsostrade Antwerpen – Essen
Paviljoenweg tot Kalmthoutsesteenweg**

3. Prijsherzieningen, wijzigingen en meerwerken

Bij de gunning van dit project in 2013 werd er 10% extra vastgelegd om mogelijke overschrijdingen van de vermoedelijke hoeveelheden, werken in meer en prijsherzieningen op te vangen.

De deputatie gunde de aanleg van dit stuk fietsostrate in 2013 aan Ambaro. Omwille van moeilijkheden bij de grondverwerkingen kon de uitvoering pas starten in oktober 2019.

Daardoor zijn er prijsherzieningen die berekend zijn conform de bepalingen van het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, volgens de in het bestek vermelde formule.

Naast de keuze voor asfalt in plaats van beton zijn er nog een aantal andere onvoorziene omstandigheden die de werken in meer en in min verklaren (wijzigingen en meerwerken).

De totale som van de prijsherzieningen, wijzigingen en meerwerken bedraagt 207.856,42 EUR incl. btw. Maar wanneer de werken in min en de niet-gebruikte posten hier tegenover worden gezet, blijft er een bedrag van 60.000,00 EUR incl. btw over om bijkomend vast te leggen voor de prijsherzieningen, wijzigingen en meerwerken.

Hierna volgt een opsomming van de wijzigingen en meerwerken:

3.1. vervuilde grond met code 411

Uit het technisch verslag voor grondverzet bleek er vervuilde grond aanwezig te zijn bij de opstart van de werf. Voor de afvoer en verwerking van deze vervuilde grond maakte Ambaro een offerte en stelde een werkwijze voor die de meerkosten tot een minimum herleidde. De kosten van dit meerwerk bedragen na uitvoering 102.379,74 EUR incl. btw.

3.2. grondwerken voor de kabels van de openbare verlichting

Fluvius ging er in zijn offerte voor de openbare verlichting vanuit dat de aannemer de sleuf voor de kabels van de verlichting zou graven, waardoor dit werk niet in de offerte van Fluvius opgenomen werd. Het graven van een sleuf voor de kabels van de verlichting was echter niet voorzien in het bestek van de fietsostrate voor de aannemer. Omdat Ambaro met graafmachines ter plaatse was, was het goedkoper om dit werk door Ambaro te laten uitvoeren i.p.v. een aparte aannemer aan te stellen met een nieuwe overheidsopdracht. Daarom vroeg DMOB een offerte aan Ambaro om dit werk uit te voeren.

Het graafwerk voor de sleuf werd uitgevoerd voor 28.949,25 EUR incl. btw.

3.3. asfalt i.p.v. beton

Het ontwerpdocument van deze fietsostrate dateert van 2008. Na goedkeuring van het onteigeningsplan door de provincieraad en de start van de onderhandelingen, plaatste Infrabel betonnen grachten langs het spoor. Over de helft van het tracé van de fietsostrate zijn deze betonnen grachten te ver van het spoor geplaatst waardoor er minder ruimte overbleef om de verharding van 3 meter breed beton

aan te leggen. DMOB heeft ervoor gekozen om de fietsostrade op 3 meter breed in asfalt aan te leggen, omdat:

- asfalt zich makkelijker laat verwerken dan beton
- asfalt ondertussen ook de eerste keuze is geworden voor verhardingen van nieuwe fietsostrades

DMOB vroeg aan Ambaro een offerte te maken voor de aanleg van de fietsostrade in asfalt. De kosten van dit meerwerk bedragen na uitvoering 67.434,28 EUR incl. btw.

3.4. keermuur

Aan de kruising van de fietsostrade met de Bontstraat is er over een lengte van 36 meter een hoogteverschil van 1,00 meter tot 1,30 meter met het naastliggende perceel. Technisch kan dit hoogteverschil opgevangen worden door een talud of een keermuur. Voor de aanleg van een talud zou een bijkomende grondverwerving nodig geweest zijn, wat niet gewenst was. Daarom vroeg DMOB aan Ambaro om een offerte voor een keermuur op te maken. De plaatsing van de betonnen keermuur van 1 meter kostte 9.093,15 EUR incl. btw.

De geraamde eindafrekening inclusief prijsherzieningen, wijzigingen, meerwerken en btw bedraagt 664.063,87 EUR.

Het dossier is digitaal raadpleegbaar in ABM.

Dit verslag werd door de deputatie goedgekeurd op 9 juli 2020.

De provincieraad van Antwerpen,

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, met als bijlage de Algemene Aannemingsvoorwaarden (AAV);

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het provinciedecreet, in het bijzonder artikel 57 §3, 4°;

Gelet op de inschrijving van een krediet op de boekhoudkundige sleutel 2020/22810000/0290 Overige onroerende infrastructuur - installaties, uitrusting, werken: aanschaffingswaarde (ramingsnummer MJP000055) voor investeringen in fietsinfrastructuur;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Enig artikel:

De provincieraad neemt kennis van de prijsherzelingen, wijzigingen en meerwerken van de aanleg van de fietsweg van de Paviljoenweg tot de Kalmthoutsesteenweg in Essen op de fietsostrade F14 Antwerpen - Essen.