

PROVINCIERAAD VAN ANTWERPEN

Vergadering van 27 juni 2019

Verslag van de deputatie

Bevoegd deputatielid: Ludwig Caluwé

Telefoon: 03 240 52 48

Agenda nr. 4/14

Vastgoed. Heist-op-den-Berg. Woningen Pleinstraat 25 t/m 37. Inrichting elektriciteitscabine. Verkoop gedeelte berging aan Iverlek. Aanpassing vergoeding. Goedkeuring.

In 2000 heeft de Provincie de woningen in de Pleinstraat 25 tot en met 37 in Heist-op-den-Berg gekocht om ze vervolgens voor 50 jaar in erfpacht te geven aan de sociale huisvestingsmaatschappij Zonnige Kempen in Westerlo. In een berging die bij die woningen hoort, had Iverlek zonder medeweten van de Provincie een elektriciteitscabine ingericht. Iverlek wou dat regulariseren door een stukje van die berging aan te kopen.

In vergadering van 25 februari 2016 ging de provincieraad akkoord met de gedeeltelijke verkoop van de berging aan Iverlek voor een bedrag van 2.300,00 EUR.

Nagelaten werd echter om het akkoord van de erfpachter met die verkoop te vragen, die trouwens recht had op een deel van de vergoeding. Dat akkoord werd ondertussen bekomen, en de CV Zonnige Kempen stemde in met een vergoeding ten bedrage van 10% van de verkoopprijs, hetzij 230,00 EUR.

Tevens diende ook nog aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie ontslag van ambtshalve inschrijving verleend te worden bij de overschrijving van de akte.

Die correcties worden thans ter goedkeuring aan de provincieraad voorgelegd.

De bijlagen zijn digitaal beschikbaar.

De deputatie keurde dit verslag goed in zitting van 6 juni 2019.

De provincieraad van Antwerpen

Gelet op de inrichting door Iverlek van een elektriciteitscabine in een berging ten behoeve van de woningen in de Pleinstraat 25 tot en met 37 in Heist-op-den-Berg;

Gelet op het provincieraadsverslag van 25 februari 2016;

Gelet op het akkoord van de CV Zonnige Kempen;

Gelet op de bepalingen van het provinciedecreet;

Op voorstel van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1:

Artikel 1 van het besluit van het provincieraadsverslag van 25 februari 2016 met betrekking tot de verkoop van een gedeelte van een berging horende bij de woningen Pleinstraat 25 tot en met 37 te Heist-op-den-Berg wordt aangepast als volgt:

"Onder verklaring dat de transactie wordt aangegaan voor openbaar nut, met name voor de inrichting van een elektriciteitscabine ten behoeve van de woningen in de Werftsesteenweg 25 tot en met 37 in Heist-op-den-Berg, wordt machtiging verleend tot de verkoop aan Iverlek van een gedeelte van een berging met een oppervlakte van 7,37 m², kadastraal gekend als Heist-op-den-Berg, 6de afdeling, sectie C, nr. 810r/deel, zoals aangeduid op het opmetingsplan van 30 mei 2012 van bvba Landmetersbureel Drawing Assistance uit Hulshout met precadnummer 12006-10264, tegen de prijs van 2.300,00 EUR. Van dit bedrag zal 2.070,00 EUR betaald worden aan de provincie Antwerpen, en 230,00 EUR aan de erfpachter, de CV Zonnige Kempen te Westerlo."

Artikel 2:

Aan het besluit van het provincieraadsverslag van 25 februari 2016 met betrekking tot de verkoop van een gedeelte van een berging horende bij de woningen Pleinstraat 25 tot en met 37 te Heist-op-den-Berg wordt volgend artikel toegevoegd:

"Artikel 3:

Beslist wordt aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie ontslag van ambtshalve inschrijving te verlenen bij de overschrijving van de akte."