

**DEPARTEMENT  
RUIMTELIJKE ORDENING  
EN MOBILITEIT**

**Jaarverslag**  
**ruimtelijke ordening**  
**2008**



# INHOUDSTAFEL

<b>VOORWOORD</b> .....	<b>4</b>
<b>1. INLEIDING</b> .....	<b>5</b>
1.1. Globale beleidscontext .....	5
1.2. Structuur van het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit .....	6
1.2.1. Dienst Ruimtelijke Planning .....	6
1.2.2. Dienst Stedenbouwkundige Vergunningen .....	7
1.2.3. Dienst Mobiliteit .....	7
1.2.4. Stafdienst .....	8
1.3. De Provinciale Productencatalogus .....	8
<b>2. PROCESSEN, ADVIEZEN EN PROJECTEN VAN HET DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN MOBILITEIT</b> .....	<b>9</b>
2.1. Behandelen van vergunningsaanvragen: stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen, machtigingen tot afschaffen van buurt- en voetwegen .....	9
2.2. Ondersteunen van (advies)raden: de provinciale commissie voor ruimtelijke ordering .....	11
2.2.1. Advies in het kader van planologische attesten en ruimtelijke uitvoeringsplannen .....	12
2.2.2. Advies in het kader van een openbaar onderzoek bij gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen .....	12
2.2.3. Andere adviezen .....	13
2.3. Formuleren van advies aan externen .....	13
2.3.1. Advies over BPA's .....	13
2.3.2. Advies over gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen .....	14
2.3.3. Advies over gemeentelijke planologische attesten .....	15
2.3.4. Advies over gewestelijke planologische attesten .....	15
2.3.5. Advies over andere ruimtelijke plannen, projecten en studies .....	15
2.4. Geven van goedkeuringen i.k.v. ruimtelijke ordening .....	16
2.4.1. Gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen .....	16
2.4.2. Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen .....	17
2.4.3. Planologische attesten .....	22
2.4.4. Gemeentelijke stedenbouwkundige en verkavelingsverordeningen .....	23
2.4.5. Samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening .....	23
2.5. Uitvoeren van studies en wetenschappelijk onderzoek .....	24
2.5.1. Ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen .....	24
2.5.2. Voorstudies voor PRUP's .....	25
2.5.2.1. Afbakening van kleinstedelijke gebieden .....	25
2.5.2.2. Recreatie .....	26
2.6. Opmaken en ter beschikking stellen van plannen, kaarten, atlanten en databanken .....	27
2.6.1. PRUP's volgend uit kaderplannen .....	27
2.6.2. PRUP's na aflevering van een positief planologisch attest .....	27
2.6.3. PRUP's economische structuur .....	28
2.6.4. PRUP's open ruimte .....	28
2.6.5. PRUP's recreatie .....	29
2.7. Organiseren van onderwijs en vorming .....	29
2.7.1. Atrium .....	29
2.8. Opmaken van wettelijke bepalingen en verordeningen .....	30
2.8.1. Omzendbrieven .....	30
2.8.2. Provinciale stedenbouwkundige verordeningen .....	30
2.9. Behandelen van subsidieaanvragen .....	30

Grafiek 1: evolutie van het aantal beroepsprocedures .....	10
Kaart 1: stand van zaken qua GRS'en op 31 december 2008 .....	17
Tabel 1: aantal hoger beroepsprocedures bij de Vlaamse minister .....	10
Tabel 2: lijst van de arresten van de Raad van State in 2008 .....	11
Tabel 3: aantal dossiers aangevochten bij de Raad van State (evolutie) .....	11
Tabel 4: lijst van de adviezen over plenaire vergaderingen voor een BPA .....	13
Tabel 5: lijst van de adviezen over het openbaar onderzoek van een BPA .....	13
Tabel 6: lijst van de adviezen over de definitieve goedkeuring van een BPA .....	13
Tabel 7: lijst van de adviezen over gewestelijke RUP's .....	14
Tabel 8: lijst van de adviezen over gemeentelijke planologische attesten .....	15
Tabel 9: lijst van de adviezen over gewestelijke planologische attesten .....	15
Tabel 10: lijst van de adviezen over andere ruimtelijke plannen, projecten en studies .....	15
Tabel 11: lijst van de processtappen van goedkeuringsprocedures voor een GRS .....	16
Tabel 12: lijst van de adviezen over gemeentelijke RUP's .....	17
Tabel 13: lijst van de aanvragen om een planologisch attest .....	23
Tabel 14: lijst van de behandelde gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen .....	23
Tabel 15: goedkeuring van de samenstelling van een GECORO .....	23
Tabel 16: lijst van de PRUP's volgend uit voorstudies .....	25
Tabel 17: lijst van de PRUP's i.v.m. recreatie .....	27
Tabel 18: lijst van de PRUP's volgend uit kaderplannen .....	27
Tabel 19: lijst van de PRUP's volgend uit een positief planologisch attest .....	28
Tabel 20: lijst van de PRUP's economische structuur .....	28
Tabel 21: lijst van de PRUP's open ruimte .....	29
Tabel 22: lijst van de PRUP's voor toeristisch-recreatieve knooppunten .....	29

## VOORWOORD

De provincie Antwerpen heeft elk jaar een ambitieus jaarprogramma van acties op het vlak van ruimtelijke ordening en planning. Essentieel is dat de vooropgestelde doelstellingen verwezenlijkt worden. Een jaarverslag is een uitstekend instrument om de verwezenlijkingen van 2008 te bundelen en te evalueren. Graag geef ik u in dit voorwoord een beknopte samenvatting over de realisaties van het voorbije jaar.

De diensten Ruimtelijke Planning (DRP) en Stedenbouwkundige Vergunningen (DSTV) van het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit (DROM) concentreerden zich in 2008 hoofdzakelijk op zeven kerntaken:

1. de behandeling van stedenbouwkundige en verkavelingsberoepen, een absolute kerntaak van de provincie
2. de uitvoering van het Ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA)
3. de opmaak van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's)
4. het goedkeuren van de gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen (GRS'en) en gemeentelijke RUP's
5. het geven van advies en overleg
6. het ondersteunen van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO)
7. het realiseren van samenwerking via het Atrium-project

De visie van het ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA) wordt in de praktijk omgezet door diverse RUP's en andere studies en processen. Het RSPA geeft het beleidskader aan voor het uitvoeren van specifieke provinciale taken binnen de ruimtelijke ordening. Dit vertaalt zich naar een 40-tal provinciale planningsprocessen en de opmaak van provinciale RUP's. Deze processen vergen een goed draaiende administratie wegens het technische karakter van de materie en de maatschappelijke afwegingen die dienen gemaakt te worden. Hierbij hebben de diensten uitstekend werk verricht.

Het voorbije jaar heeft de provincie Antwerpen geijverd voor een vlotte samenwerking en ondersteuning van de gemeenten op haar grondgebied om een grondige opvolging te garanderen van de gemeentelijke planningsprocessen. Niet alleen de goedkeuring van deze gemeentelijke planningsprocessen, maar vooral een kwalitatief structureel overleg was prioritair voor het provinciebestuur.

Om dit verslag overzichtelijk te houden, werd ervoor geopteerd om het te structureren aan de hand van de Provinciale Productencatalogus (PPC), gezien het succes van deze methode in het jaarprogramma. Zoals in de inleiding reeds gezegd, kan u door middel van dit jaarverslag en het jaarprogramma 2008 de acties evalueren en de beleidslijnen van de diensten Ruimtelijke Planning (DRP) en Stedenbouwkundige Vergunningen (DSTV) van het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit (DROM) kritisch afdtoetsen.

Uw bemerkingen en suggesties bij dit jaarverslag zijn steeds welkom!

Koen Helsen

Gedeputeerde voor ruimtelijke ordening en planning en voor stedenbouwkundige vergunningen

# 1. INLEIDING

De deputatie maakt haar jaarverslag ruimtelijke ordening op overeenkomstig artikel 6 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

In dit document bespreken we het gevoerde beleid gedurende het kalenderjaar 2008.

Op dit ogenblik zijn de verplichte inhoud, de vorm en de bekendmaking van de provinciale jaarverslagen en jaarprogramma's nog niet door de Vlaamse regering vastgelegd. In dit jaarverslag geven wij een concreet overzicht van de verschillende acties en taken van het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit op het vlak van ruimtelijke ordening.

## 1.1. Globale beleidscontext

De provincie is erkend als het derde niveau binnen het ruimtelijk beleid, naast de Vlaamse overheid en de gemeenten. Ruimtelijk beleid is één van de kerntaken van de provincie.

De provincie heeft de volgende decretale taken:

- gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen (GRS'en) goedkeuren;
- gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's) en verordeningen goedkeuren;
- samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening (GECORO's) goedkeuren;
- organisatie van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO);
- uitvoering geven aan het ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA);
- opmaken van provinciale RUP's;
- aanvragen van planologische attesten beoordelen;
- beroepsprocedure van stedenbouwkundige en verkavelingsaanvragen organiseren.

Twee beleidskaders geven het raamwerk van dit beleidsprogramma aan:

1. het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening: het jaarprogramma heeft betrekking op het geplande beleid met betrekking tot ruimtelijke ordening voor het volgende kalenderjaar.

De deputatie:

- maakt het jaarprogramma op;
- vraagt advies aan de PROCORO;
- legt het jaarprogramma voor aan de provincieraad;
- bezorgt het aan de Vlaamse regering.

2. bindende bepalingen van het RSPA (bepaling nummer 1: "de doorwerking van het structuurplan als kader"): koppeling van het jaarlijkse beleidsprogramma en de begroting. Deze bindende bepaling bepaalt dat de begroting jaarlijks een selectie van de bindend vastgelegde acties en maatregelen in het RSPA vastlegt in het jaarprogramma. Hierdoor bestaat er een jaarlijkse terugkoppeling tussen de bindende bepalingen van het RSPA en de begroting van het provinciebestuur van Antwerpen.

## 1.2. Structuur van het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit

Het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit (DROM) is samengesteld uit vier diensten:

1. de dienst Ruimtelijke Planning (DRP)
2. de dienst Stedenbouwkundige Vergunningen (DSTV)
3. de dienst Mobiliteit (DMOB)
4. de Stafdienst

We geven de doelstellingen en taken van de vier diensten hieronder weer voor zover ze betrekking hebben op het voeren van een ruimtelijk beleid.

### 1.2.1. Dienst Ruimtelijke Planning

Het uitgangspunt van de dienst Ruimtelijke Planning (DRP) is het nastreven van een duurzame ruimtelijke ordening, die voorziet in de behoeften van nu, zonder de mogelijkheden van de volgende generaties in gevaar te brengen.

De hoofddoelstellingen van de DRP zijn:

- een provinciaal ruimtelijk beleid voeren
- de gemeenten ondersteunen
- de bovenlokale planningsprocessen opvolgen
- de betrokkenen kwaliteitsvol informeren en adviseren

Sinds de goedkeuring van het RSPA kan de provincie Antwerpen zelf een **eigen provinciaal ruimtelijk beleid voeren**, waarbij de DRP een aantal eigen instrumenten inzet.

In grote lijnen betekent dit:

- voorbereiding, uitvoering en evaluatie van het beleid inzake de ruimtelijke planning in de provincie Antwerpen
- werken aan de uitvoering van de kernbeslissingen van het RSPA
- provinciale RUP's opmaken
- de werking van de andere provinciale departementen in verband met elementen van ruimtelijke planning ondersteunen
- provinciale RUP's in het kader van planologische attesten opmaken

De provincie wil de gemeenten actief ondersteunen, adviseren en stimuleren in hun **gemeentelijke ruimtelijke planningsprocessen**. De ondersteuning van de ruimtelijke structuurplanningsprocessen verloopt via het zogenaamde structureel overleg. Het gaat om vergaderingen bij elke belangrijke stap die een gemeente zet naar de opbouw van haar GRS.

De bedoeling van het structureel overleg is om knelpunten te bespreken met vertegenwoordigers van:

- de gemeente
- de provincie
- de Vlaamse overheid (AROHM en ARP)

Ook voor de gemeentelijke RUP's voorziet de DRP de mogelijkheid voor overleg met de gemeente voorafgaand aan de officiële procedure.

De concrete taken van de provincie zijn:

- GRS'en goedkeuren
- gemeentelijke RUP's goedkeuren
- BPA's adviseren
- de samenstelling van de GECORO's goedkeuren

In het kader van subsidiariteit is het bovendien belangrijk dat de DRP de bovenlokale planningsprocessen opvolgt vanuit de eigen provinciale invalshoek. De provincie geeft hierbij adviezen aan de Vlaamse overheid voor initiatieven op het grondgebied van de provincie Antwerpen. Wij leggen vooral het accent op de overeenstemming met het RSPA.

De DRP **informeert en adviseert** alle betrokkenen op een kwaliteitsvolle en duidelijke manier. Dit betekent:

- informatie geven over de provinciale ruimtelijke planning en lopende planningsprocessen
- burgers en andere belanghebbenden informeren tijdens het openbaar onderzoek van een provinciaal RUP

### ***1.2.2. Dienst Stedenbouwkundige Vergunningen***

De dienst Stedenbouwkundige Vergunningen (DSTV) focust zich vooral op de snelle en kwaliteitsvolle aflevering van de vergunningen (stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen) in beroep.

Daarnaast oefent zij ook nog de volgende taken uit:

- aanvragen tot planologisch attest behandelen
- adviezen over stedenbouwkundige aspecten van RUP's en BPA's uitbrengen
- gemeentelijke verordeningen adviseren en ter goedkeuring voorleggen aan de deputatie
- machtiging tot afschaffing van de buurt- en voetwegen

### ***1.2.3. Dienst Mobiliteit***

Op basis van de provinciale taken inzake ruimtelijke structuurplanning neemt de cel Algemeen Mobiliteitsbeleid van de dienst Mobiliteit een gebiedsgerichte rol inzake mobiliteit op. Hierin zijn de volgende taken vervat:

- mobiliteitsplanning
- ondersteunen van provinciale ruimtelijke planningsprocessen

Bij de **mobiliteitsplanning** gaat men uit van een geïntegreerde benadering van ruimtelijke ordening, mobiliteit en infrastructuur. We benaderen de ruimtelijke verkeers- en vervoersstructuur hierbij vanuit de gewenste ruimtelijke structuur voor de provincie zoals opgenomen in het RSPA.

Concreet vertaalt zich dat in de volgende taken:

- eigen projecten:
  - begeleiden en opmaken van mobiliteitsstudies (bv. gebiedsgerichte visies)
  - begeleiden en opmaken van streefbeeldstudies (conceptueel)
  - begeleiden en opmaken van tracéstudies
  - begeleiden en opmaken van provinciale RUP's in verband met mobiliteit
  - uitwerken van het conceptueel beleid betreffende fietsroutes en fietsnetwerken

- plannen en projecten van de gemeenten en van de Vlaamse overheid:
  - opvolgen van mobiliteitsplannen, studies en projecten in de gemeentelijke begeleidingscommissies (GBC)
  - opvolgen van mobiliteitsplannen, studies en projecten in de provinciale auditcommissie (PAC)
  - opvolgen van dossiers gevaarlijke punten in de provinciale commissie verkeersveiligheid (GBC/PCV)

DMOB adviseert DRP inzake het **mobilitateitsluit van de diverse ruimtelijke processen**.

Concreet vertaalt zich dat in de volgende taken:

- adviseren van het mobiliteitsluit van de GRS'en
- adviseren van het mobiliteitsluit van de gemeentelijke RUP's
- adviseren van het mobiliteitsluit van de provinciale RUP's

#### **1.2.4. Stafdienst**

De stafdienst zorgt voor de ondersteunende taken:

- dagdagelijkse juridische ondersteuning van het departement (juridische cel)
- het secretariaat van de PROCORO organiseren (juridische cel)
- organisatie van de openbare onderzoeken (juridische cel)
- verdediging van de besluitvorming van de deputatie bij de Raad van State (juridische cel)
- dagdagelijkse administratieve uitvoering van de financiën van het departement (financiële cel)
- redactie van het jaarprogramma (stafmedewerker)
- redactie van het jaarverslag (stafmedewerker)
- opstellen van de begroting (financiële cel)
- geïnteresseerden informeren door o.a. een inzichtelijke en actuele website (stafmedewerker)

### **1.3. De Provinciale Productencatalogus**

In samenwerking met de dienst Communicatie (DCOM) heeft DROM in 2008 alle processen opgelijst in de zogenaamde Provinciale Productencatalogus (PPC). Per proces levert DROM een aantal producten af.

DROM werkt aan negen processen die producten i.v.m. ruimtelijke ordening opleveren:

1. behandelen van vergunningsaanvragen
2. ondersteunen van (advies)raden
3. formuleren van advies aan externen
4. geven van goedkeuringen in het kader van ruimtelijke ordening
5. uitvoeren van studies en wetenschappelijk onderzoek
6. opmaken en ter beschikking stellen van plannen, kaarten, atlanten en databanken
7. organiseren van onderwijs en vorming
8. opmaken van wettelijke bepalingen en verordeningen
9. behandelen van subsidieaanvragen

We hebben er voor gekozen om dit jaarverslag opnieuw op te maken aan de hand van deze structuur, om zo de vergelijkingsmogelijkheden met de vorige jaren te vergroten.

## **2. PROCESSEN, ADVIEZEN EN PROJECTEN VAN HET DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN MOBILITEIT**

### **2.1. Behandelen van vergunningsaanvragen: stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen, machtigingen tot afschaffen van buurt- en voetwegen**

DSTV behandelt de beroepen tegen (afhankelijk of de gemeente ontvoogd is of niet):

- de weigering van een aanvraag tot stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning
- het uitblijven van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen
- een gedeeltelijke vergunning
- een voorwaardelijke vergunning
- beroepen door derden, adviesverlenende instanties, gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar (alleen voor de ontvoogde gemeenten)

Verder besliste de deputatie op 14 juli 2005 dat de juridische cel van de stafdienst ook de behandeling van de procedures bij de Raad van State zal behandelen.

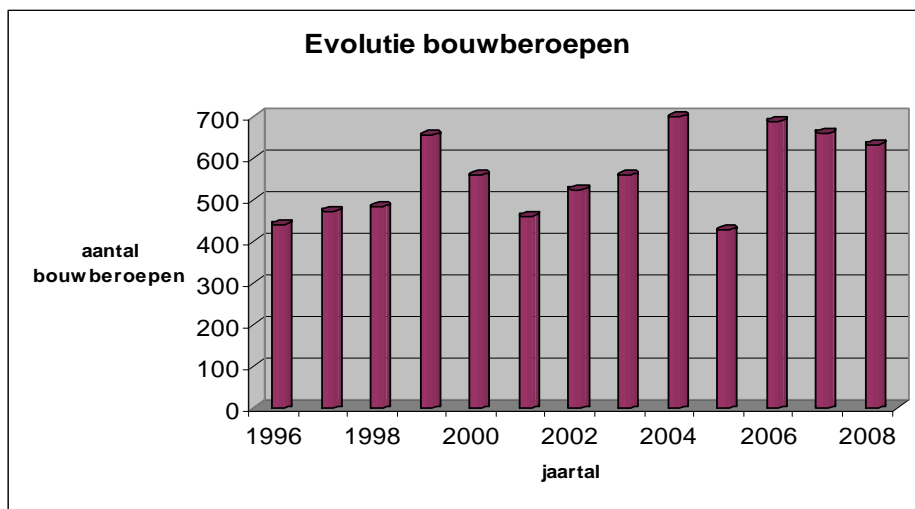
DSTV streeft naar een beslissing van de deputatie binnen de decretaal voorziene termijn (75 dagen voor bouwberoepen en 150 dagen voor verkavelingen).

In grafiek 1 kunt u de evolutie in het aantal beroepsdossiers bekijken gedurende het laatste decennium. In 2008 zijn er 632 beroepsdossiers ingediend bij de deputatie.

De provincie heeft ingevolge de wet van 10 april 1841 de bevoegdheid omtrent de buurt- en voetwegen (afschaffingen, verleggingen, wijzigingen, enz.). De administratieve behandeling en coördinatie wordt door DSTV verzorgd.

In 2008 behandelde de deputatie 27 officiële aanvragen tot machtiging van afschaffing van een buurt- of voetweg. Daarnaast heeft de provincie een loketfunctie inzake deze materie als bevoegde overheid.

Grafiek 1: evolutie van het aantal beroepsprocedures



In 2007 noteren we 87 **hoger beroepsprocedures** bij de Vlaamse minister van Ruimtelijke Ordening. Zij zijn ingesteld door:

- de gemachtigde ambtenaar van het Vlaams gewest
- het college van burgemeester en schepenen

Tabel 1: aantal hoger beroepsprocedures bij de Vlaamse minister van Ruimtelijke Ordening

Jaar	Aantal
1998	3
1999	7
2000	9
2001	12
2002	38
2003	3
2004	76
2005	132
2006	67
2007	60
2008	87

Tabel 2: lijst van de arresten van de Raad van State in 2008

In 2008 noteren we:

23 vorderingen tot schorsing en vernietiging  
28 vorderingen tot nietigverklaring

Tabel 3: aantal dossiers aangevochten bij de Raad van State (evolutie)

Jaar	Aantal
2001	13
2002	22
2003	29
2004	11
2005	21
2006	24
2007	44
2007	60
2008	51

## 2.2. Ondersteunen van (advies)raden: de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening

De organisatie van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) is een decretale taak. De juridische cel staat in voor de organisatie van het secretariaat. Hiertoe behoren de volgende taken:

- samenstellen van de agenda
- documenten verzamelen en verzenden
- dagelijks beheer
- notulering
- opstellen van de adviezen

De PROCORO kwam in 2008 9 keer samen, namelijk op:

- 28 januari 2008
- 25 februari 2008
- 17 maart 2008
- 28 april 2008
- 19 mei 2008
- 2 juni 2008
- 2 september 2008
- 22 september 2008
- 12 december 2008

De PROCORO kan zowel decretale (wettelijk voorziene) als facultatieve (op eigen initiatief of op voorstel van de deputatie of de provincieraad) adviesbevoegdheden uitoefenen.

De PROCORO kan drie soorten adviezen uitbrengen:

- na openbare onderzoeken
- bij gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen
- andere

De PROCORO bracht in 2008 in totaal 26 adviezen uit.

### **2.2.1. Advies in het kader van planologische attesten en ruimtelijke uitvoeringsplannen**

Decretaal is voorzien dat de PROCORO instaat voor de bundeling en coördinatie van het openbaar onderzoek bij:

- de opmaak en herziening van het RSPA
- de provinciale RUP's
- de aanvragen voor planologische attesten

In 2008 heeft de PROCORO 5 adviezen in het kader van planologische attesten en 15 adviezen in het kader van provinciale RUP's afgeleverd.

Advies bij planologisch attest:

1. BW Trailers bvba te Lier (17 maart 2008)
2. Michel Delmoitié voor Ergon NV te Lier (28 april 2008)
3. Yves Maes voor Stijlbeton nv (bis) te Lier (2 september 2008)
4. Frank Mols voor Louis Mols Algemene Aannemingen te Arendonk (2 september 2008)
5. Bvba Golie te Lier (12 december 2008)

*+ Ontspanningscentrum Molenhoeve te Ranst voor mevrouw Debby Van Brecht namens GIDWI nv: kennisgeving aflevering negatief planologisch attest (19 mei 2008)*

Advies bij provinciale RUP's:

1. PRUP Kaartsebeek te Brasschaat en Kapellen (28 januari 2008)
2. PRUP Molenbeek te Rumst (28 januari 2008)
3. PRUP Coppens te Geel (25 februari 2008)
4. PRUP Rondweg Baarle te Baarle-Hertog (17 maart 2008)
5. PRUP Rooiveld te Westerlo (28 april 2008)
6. PRUP Rivierenhof te Antwerpen (28 april 2008)
7. PRUP Willebroek-noord bis (28 april 2008)
8. PRUP Merksplas kolonie (19 mei 2008)
9. PRUP De Hulst te Willebroek en Mechelen (19 mei 2008)
10. PRUP Garage Walter Peeters te Herentals (2 juni 2008)
11. PRUP Transpico te Niel (22 september 2008)
12. PRUP Willebroek-noord bis te Willebroek en Puurs (22 september 2008)
13. PRUP Van Leuven te Rijkevorsel (12 december 2008)
14. PRUP Coppens te Geel (12 december 2008)
15. PRUP Risschotseloop te Zoersel (12 december 2008)

### **2.2.2. Advies in het kader van een openbaar onderzoek bij gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen**

Het decreet bepaalt dat de deputatie de PROCORO moet raadplegen voor haar advies in het kader van het openbaar onderzoek over GRS'en. De PROCORO geeft hier slechts elementen voor het advies van de deputatie.

Advies na openbaar onderzoek in het kader van een GRS:

1. GRS Lint (28 januari 2008)
2. GRS Dessel (28 januari 2008)
3. GRS Herentals (17 maart 2008)
4. GRS Ravels (2 september 2008)
5. GRS Rijkevorsel (22 september 2008)

### 2.2.3. Andere adviezen

De inhoud van alle andere PROCORO-adviezen is niet aan speciale voorwaarden onderworpen, maar ze moeten alleszins betrekking hebben op aangelegenheden van provinciale ruimtelijke ordening.

Voorbeelden van dergelijke adviezen zijn:

- jaarprogramma ruimtelijke ordening
- provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen vóór de plenaire vergadering
- provinciale (herziene) structuurplannen
- opname van natuurlijke of privaatrechtelijke personen in het register van personen die bevoegd zijn voor de opmaak van bijzondere plannen van aanleg

In 2008 waren er 2 dergelijke adviezen:

1. Kennisname jaarverslag van de voorzitter inzake de werkingsmiddelen van de PROCORO (25 februari 2008)
2. Jaarprogramma Ruimtelijke Ordening 2009 (12 december 2008)

## 2.3. Formuleren van advies aan externen

### 2.3.1. Advies over BPA's

De gemeenten die nog geen goedgekeurd GRS bezitten, voeren verfijningen van de gewestplanbestemmingen door op basis van bijzondere plannen van aanleg (BPA's). De Vlaamse minister van Ruimtelijke Ordening keurt de BPA's goed. Het decreet inzake ruimtelijke ordening geeft de provincie de mogelijkheid om tijdens de goedkeuringsprocedure van een BPA een advies uit te brengen. Dit kan op drie momenten:

- bij het voorontwerp
- op de plenaire vergadering
- bij de definitieve goedkeuring door de minister

In 2008 behandelde de deputatie 11 adviezen over BPA's.

Tabel 4: lijst van de adviezen over plenaire vergaderingen voor een BPA

NR.	GEMEENTE	NAAM	ZITTING DEPUTATIE
1	Kontich	Alken-Maes	24 januari 2008
2	Ravels	Herziening BPA Kerkakker	20 maart 2008

Tabel 5: lijst van de adviezen over het openbaar onderzoek van een BPA

Geen adviezen over het openbaar onderzoek van een BPA in 2008.

Tabel 6: lijst van de adviezen over de definitieve goedkeuring van een BPA

NR.	GEMEENTE	NAAM	ZITTING DEPUTATIE
1	Antwerpen	Hagelkruis en omgeving – gedeeltelijke herziening	3 januari 2008
2	Turnhout	Eilanders	8 mei 2008
3	Turnhout	Kapelhoek	8 mei 2008
4	Kontich	Alken-Maes	5 juni 2008
5	Kontich	Dulcia	5 juni 2008
6	Wommelgem	Kapelleveld – gedeeltelijke wijziging	5 juni 2008
7	Ravels	Gemeentelijke werkplaats	19 juni 2008
8	Ranst	Het Loo	26 juni 2008

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
9	Ravels	Kerkakker	25 september 2008

### **2.3.2. Advies over gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen**

DRP zorgt voor het afstemmen, opvolgen en beleidsmatig adviseren van de ruimtelijke planning op Vlaams niveau.

Als intermediair niveau is de provincie betrokken bij de planningsprocessen van andere bestuursniveaus, zoals gewestelijke planningsprocessen, gewestelijke RUP's, strategisch gebiedsgerichte plannen en internationale planprocessen. Ook het adviseren en opvolgen van ruimtelijke aspecten van projecten van andere provinciale diensten behoren tot dit takenpakket.

In 2008 bracht de deputatie 19 adviezen uit bij gewestelijke RUP's.

Tabel 7: lijst van de adviezen over gewestelijke RUP's

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
1	Kapellen	Bos- en woongebied De Klinkaard	Plenaire vergadering	14 februari 2008
2	Antwerpen	R11 – omleiding Luchthaven Antwerpen	Plenaire vergadering	13 maart 2008
3	Willebroek en Puurs	Op- en afrittencomplex A12 – Willebroek-noord	Plenaire vergadering	17 april 2008
4	Wuustwezel	Ondergrondse aardgasopslag	Openbaar onderzoek	24 april 2008
5	Geel	Liessel	Openbaar onderzoek	24 april 2008
6	Geel	Op- en afrittencomplex A13/E313-N19 Geel-West	Plenaire vergadering	8 mei 2008
7	Antwerpen	Hoogspanningslijn Lillo-Zandvliet	Plenaire vergadering	22 mei 2008
8	Herentals	Specifiek regionaal bedrijventerrein watergebonden bedrijven Heirenbroek	Plenaire vergadering	29 mei 2008
9	Niel	Specifiek regionaal bedrijventerrein met watergebonden karakter	Plenaire vergadering	19 juni 2008
10	Antwerpen	Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen	Plenaire vergadering	24 juli 2008
11	Balen	Leidingstraat Lommel-Ham-Tessengerlo	Openbaar onderzoek	28 augustus 2008
12	Bornem en Puurs	Houtzagerij Peleman	Openbaar onderzoek	28 augustus 2008
13	Geel	Op- en afrittencomplex A13/E313-N19 Geel-West	Openbaar onderzoek	28 augustus 2008
14	Willebroek en Puurs	Op- en afrittencomplex A12 – Willebroek-noord	Openbaar onderzoek	28 augustus 2008
15	Antwerpen	R11 omleiding Luchthaven Antwerpen	Openbaar onderzoek	4 september 2008
16	Dessel	Historisch gegroeid bedrijf nzm grit nv	Plenaire vergadering	11 september 2008

NR.	GEMEENTE	NAAM	PROCESSTAP	ZITTING DEPUTATIE
17	Antwerpen	Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen	Openbaar onderzoek	6 november 2008
18	Kapellen	Bos- en woongebied De Klinkaard	Openbaar onderzoek	18 december 2008

### **2.3.3. Advies over gemeentelijke planologische attesten**

In 2008 bracht de deputatie 7 adviezen uit over gemeentelijke planologische attesten.

Tabel 8: lijst van de adviezen over gemeentelijke planologische attesten

NR.	GEMEENTE	NAAM	ZITTING DEPUTATIE
1	Mechelen	Import Poelmans (Happyland)	10 januari 2008
2	Bonheiden	Van den Brande	24 januari 2008
3	Turnhout	Laurysen	7 februari 2008
4	Antwerpen	Landrover Metropool	27 maart 2008
5	Westerlo	Nico Ronken	24 juli 2008
6	Sint-Katelijne-Waver	Paletten Andries	28 augustus 2008
7	Antwerpen	Van Gansen	13 november 2008

### **2.3.4. Advies over gewestelijke planologische attesten**

In 2008 bracht de deputatie 2 adviezen uit over een gewestelijk planologisch attest.

Tabel 9: lijst van de adviezen over gewestelijke planologische attesten

NR.	GEMEENTE	NAAM	ZITTING DEPUTATIE
1	Arendonk	Oeyen	10 januari 2008
2	Kapellen	Van Wellen NV	24 juli 2008

### **2.3.5. Advies over andere ruimtelijke plannen, projecten en studies**

DRP zorgt voor het afstemmen, volgen en beleidsmatig adviseren van de ruimtelijke planning. Hierbij let zij vooral op de overeenstemming met het RSPA. In 2008 waren er 2 adviezen.

Tabel 10: lijst van de adviezen over andere ruimtelijke plannen, projecten en studies

NR.	GEMEENTE	NAAM	ZITTING DEPUTATIE
1		Afbakening gebieden natuurlijke en agrarische structuur: Antwerpse Gordel-Klein-Brabant, Waasland, Zenne-Dijle-Pajottenland: goedkeuring adviezen verkenningsnota	24 januari 2008
2		Afbakening buitengebied - regio Noorderkempen – gecoördineerd provinciaal eindadvies	15 mei 2008

## 2.4. Geven van goedkeuringen i.k.v. ruimtelijke ordening

### 2.4.1. Gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen

Het decreet van 18 mei 1999 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening bepaalt dat elke gemeente een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS) moet opmaken. Sinds de goedkeuring van het RSPA beslist de deputatie om het GRS al dan niet goed te keuren.

De taken van DRP zijn:

- organisatie van het structureel overleg
- adviesformulering voor de plenaire vergadering
- voorbereiding van het advies van de PROCORO
- voorbereiding van het advies van de deputatie in het kader van het openbaar onderzoek
- opmaken van het goedkeuringsbesluit
- verzenden van het besluit

De evaluatie gebeurt op basis van het zogenaamde structureel overleg tussen de provincie, de gemeente en de Vlaamse overheid. Er zijn 3 overlegmomenten voorzien:

- bij de startnota
- bij het voorontwerp
- bij het ontwerp

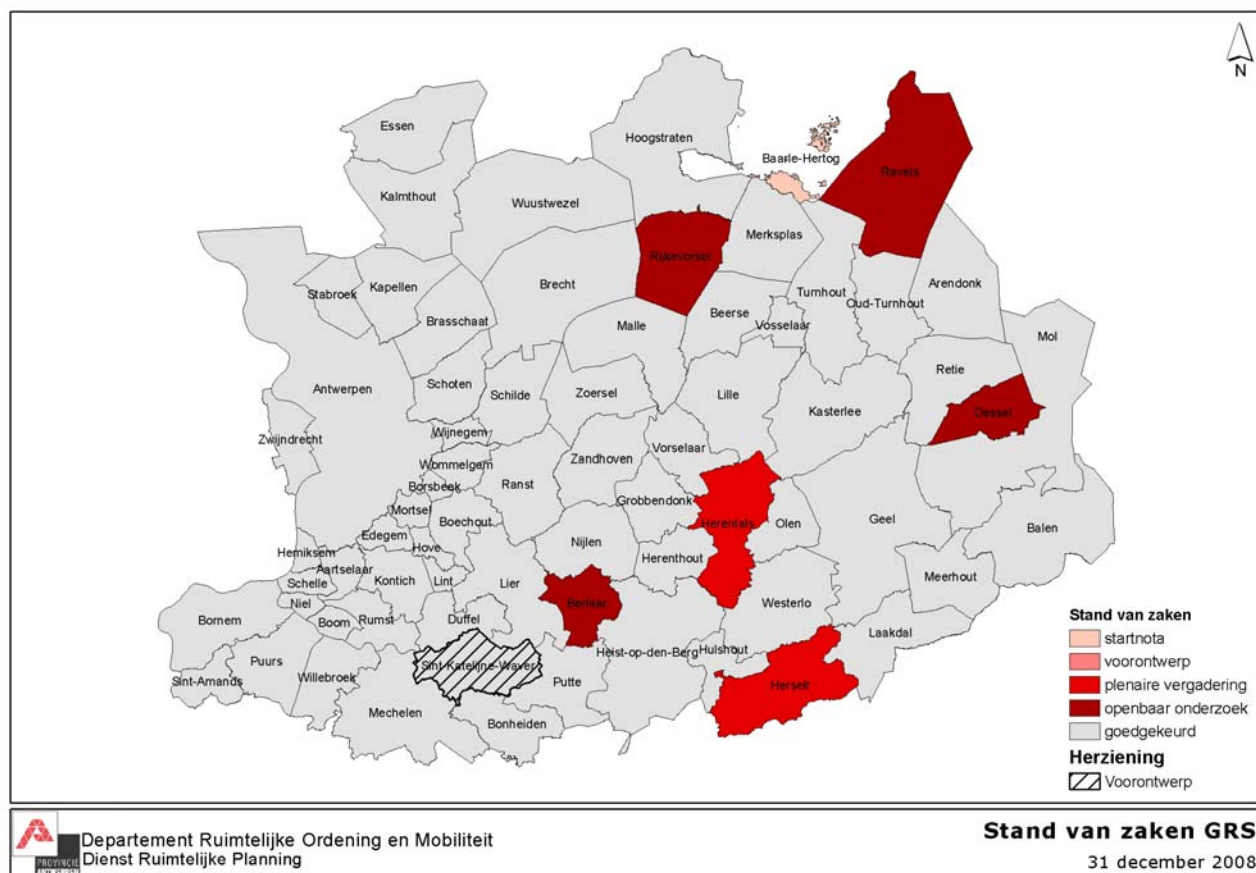
Verder brengt de provincie officieel advies uit bij de plenaire vergadering en tijdens het openbaar onderzoek (na advies van de PROCORO).

In 2008 bracht de deputatie 16 adviezen uit over GRS'en.

Tabel 11: lijst van de processtappen van goedkeuringsprocedures voor een GRS

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
1	Leopoldsburg	Openbaar onderzoek	3 januari 2008
2	Rijkevorsel	Plenaire vergadering	3 januari 2008
3	Dessel	Openbaar onderzoek	7 februari 2008
4	Lint	Openbaar onderzoek	14 februari 2008
5	Niel	Definitieve goedkeuring	6 maart 2008
6	Berlaar	Plenaire vergadering	27 maart 2008
7	Kontich	Definitieve goedkeuring	17 april 2008
8	Keerbergen	Openbaar onderzoek	8 mei 2008
9	Turnhout	Definitieve goedkeuring	3 juli 2008
10	Sint-Katelijne- Waver	Structureel overleg partiële herziening	3 juli 2008
11	Lint	Definitieve goedkeuring	24 juli 2008
12	Ravels	Openbaar onderzoek	18 september 2008
13	Rijkevorsel	Openbaar onderzoek	2 oktober 2008
14	Herselt	Plenaire vergadering	16 oktober 2008
15	Sint-Katelijne- Waver	Plenaire vergadering partiële herziening	13 november 2008
16	Kapelle-op-den-Bos	Openbaar onderzoek	18 december 2008

Op kaart 1 wordt de stand van zaken qua GRS'en in de provincie Antwerpen weergegeven (stand op 31 december 2008).



#### 2.4.2. Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen

De provincie is bevoegd voor het goedkeuren van de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's) volgens art. 50 §1 van het decreet van 18 mei 1999. Een gemeente kan een gemeentelijk RUP opmaken na de definitieve goedkeuring van haar gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS). In 2008 heeft de dienst Ruimtelijke Planning van de provincie Antwerpen de volgende 156 adviezen gegeven.

Tabel 12: lijst van de adviezen over gemeentelijke RUP's

NR.	GEMEENTE	GEMEENTELIJK RUP	PROCESSTAP	ZITTING DEPUTATIE
1	Aartselaar	Sportcentrum	Goedkeuring	3 januari 2008
2	Aartselaar	De Reukens	Plenaire vergadering	29 mei 2008
3	Antwerpen	Alm	Screening plan-MER	21 augustus 2008
4	Antwerpen	Alm	Plenaire vergadering	23 december 2008
5	Antwerpen	Cadix	Screening plan-MER	21 augustus 2008
6	Antwerpen	Cadix	Plenaire vergadering	23 december 2008
7	Antwerpen	Steenstraat	Screening plan-MER	4 september 2008
8	Antwerpen	Roderveldlaan	Openbaar onderzoek	3 april 2008
9	Antwerpen	Roderveldlaan	Goedkeuring	18 september 2008

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>GEMEENTELIJK RUP</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
10	Antwerpen	Ruggeveld-Silsburg	Plenaire vergadering	27 maart 2008
11	Antwerpen	Ruggeveld-Silsburg	Openbaar onderzoek	18 september 2008
12	Antwerpen	Kievit fase II	Screening plan-MER	25 september 2008
13	Antwerpen	Binnenstad	Screening plan-MER	13 november 2008
14	Antwerpen	Antwerpen Noord Oost	Plenaire vergadering	27 maart 2008
15	Arendonk	De Brulen	Openbaar onderzoek	14 februari 2008
16	Arendonk	De Brulen	Goedkeuring	31 juli 2008
17	Arendonk	Hoge Mauw	Openbaar onderzoek	21 februari 2008
18	Arendonk	Hoge Mauw	Goedkeuring	28 augustus 2008
19	Arendonk	Hoge Mauw	Beroep	9 oktober 2008
20	Balen	Dienstencluster Vredelaan: deelplan brandweerkazerne	Plenaire vergadering	27 november 2008
21	Beerse	Omleidingsweg met nieuwe oeververbinding Kanaal West	Kennisgevingsdossier	4 december 2008
22	Boechout	Capenberg	Openbaar onderzoek	27 maart 2008
23	Boechout	Capenberg	Goedkeuring	10 juli 2008
24	Boechout	Bulka	Plenaire vergadering	29 mei 2008
25	Boechout	Bulka	Openbaar onderzoek	13 november 2008
26	Bonheiden	Krankhoeve	Plenaire vergadering	22 mei 2008
27	Boom	De Klamp	Plenaire vergadering	17 april 2008
28	Bornem	Luipegemkouter	Plenaire vergadering	24 april 2008
29	Brasschaat	Lt. Coppenskazerne fase 2	Openbaar onderzoek	7 februari 2008
30	Brasschaat	Lt. Coppenskazerne fase 2	Goedkeuring	12 juni 2008
31	Brasschaat	Mishagen – gedeeltelijke herziening	Goedkeuring	3 januari 2008
32	Brasschaat	Gemeentepark Centrum	Plenaire vergadering	22 mei 2008
33	Brasschaat	Parkdomein de Vries	Plenaire vergadering	22 mei 2008
34	Brecht	Pothoek	Plenaire vergadering	22 mei 2008
35	Brecht	Pothoek	Openbaar onderzoek	21 augustus 2008
36	Brecht	Pothoek	Goedkeuring	4 december 2008
37	Brecht	Hoge Baan	Goedkeuring	20 maart 2008
38	Edegem	Gedeeltelijke wijziging BPA nr. 1 Mussenburg	Screening plan-MER	23 december 2008
39	Edegem	Gedeeltelijke wijziging BPA nr. 2 Ter Elst	Screening plan-MER	23 december 2008
40	Edegem	Gedeeltelijke wijziging BPA nr. 4 Ter Linden	Screening plan-MER	23 december 2008
41	Edegem	Gedeeltelijke wijziging BPA nr. 6 Buizegem	Screening plan-MER	23 december 2008

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>GEMEENTELIJK RUP</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
42	Edegem	Gedeeltelijke wijziging BPA nr. 7 Hazeschrans	Screening plan-MER	23 december 2008
43	Edegem	Gedeeltelijke wijziging BPA nr. 8 Groot Molenveld	Screening plan-MER	23 december 2008
44	Essen	Begraafplaats Hoek	Screening plan-MER	23 december 2008
45	Geel	Schrijnwerkerij Maes	Openbaar onderzoek	14 februari 2008
46	Geel	Schrijnwerkerij Maes	Goedkeuring	5 juni 2008
47	Geel	Zonevreemde woningen	Openbaar onderzoek	3 juli 2008
48	Geel	Zonnedauw	Openbaar onderzoek	15 mei 2008
49	Geel	Zonnedauw	Goedkeuring	25 september 2008
50	Geel	Hezeschrans	Screening plan-MER	30 oktober 2008
51	Geel	De Werft	Plenaire vergadering	29 mei 2008
52	Geel	De Werft	Openbaar onderzoek	6 november 2008
53	Geel	Garage Goos	Openbaar onderzoek	17 januari 2008
54	Geel	Garage Goos	Goedkeuring	15 mei 2008
55	Grobbendonk	Uitbreiding begraafplaats	Plenaire vergadering	24 januari 2008
56	Grobbendonk	Uitbreiding begraafplaats	Openbaar onderzoek	5 juni 2008
57	Grobbendonk	Uitbreiding begraafplaats	Goedkeuring	4 december 2008
58	Heist-op-den-Berg	Zonevreemde bedrijven fase 2	Plenaire vergadering	14 februari 2008
59	Heist-op-den-Berg	Zonevreemde bedrijven fase 2	Openbaar onderzoek	19 juni 2008
60	Heist-op-den-Berg	Vissport	Plenaire vergadering	21 februari 2008
61	Heist-op-den-Berg	Vissport	Openbaar onderzoek	26 juni 2008
62	Heist-op-den-Berg	Sport en spel	Plenaire vergadering	21 februari 2008
63	Heist-op-den-Berg	Sport en spel	Openbaar onderzoek	10 juli 2008
64	Heist-op-den-Berg	Centrum III	Plenaire vergadering	6 maart 2008
65	Heist-op-den-Berg	Centrum III	Openbaar onderzoek	24 juli 2008
66	Heist-op-den-Berg	Kruispunt N10 – Schrieksesteenweg-Pijpelstraat	Screening plan-MER	9 oktober 2008
67	Heist-op-den-Berg	Klein Schrieken	Screening plan-MER	20 november 2008
68	Heist-op-den-Berg	Klein Schrieken	Plenaire vergadering	23 december 2008
69	Heist-op-den-Berg	Rotonde N10 - Schrieksesteenweg	Plenaire vergadering	23 december 2008
70	Heist-op-den-Berg	Randparking	Goedkeuring	17 april 2008
71	Hemiksem	Varenvelden	Plenaire vergadering	17 april 2008

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>GEMEENTELIJK RUP</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
72	Hemiksem	Varenvelden	Openbaar onderzoek	16 oktober 2008
73	Hemiksem	Scheldeboord	Plenaire vergadering	24 april 2008
74	Herenthout	't Kapelleke	Screening plan-MER	13 november 2008
75	Hoogstraten	Gedeeltelijke vervanging van het BPA nr. 1 Centrum-Westkant	Goedkeuring	16 oktober 2008
76	Kalmthout	Zonevreemde bedrijven	Plenaire vergadering	17 april 2008
77	Kalmthout	Zonevreemde bedrijven	Openbaar onderzoek	21 augustus 2008
78	Kasterlee	Zonevreemde bedrijven	Openbaar onderzoek	7 februari 2008
79	Kasterlee	Zonevreemde bedrijven	Goedkeuring	31 juli 2008
80	Kasterlee	Ark van Noë	Screening plan-MER	21 augustus 2008
83	Kasterlee	Noordlaan	Plenaire vergadering	24 april 2008
81	Kasterlee	Noordlaan	Screening plan-MER	21 augustus 2008
82	Kasterlee	Noordlaan	Plenaire vergadering	18 december 2008
84	Kasterlee	Toeristisch-recreatief knooppunt Houtum	Plenaire vergadering	8 mei 2008
85	Kasterlee	Gierlebaan	Plenaire vergadering	15 mei 2008
86	Laakdal	Nikelaan	Plenaire vergadering	29 mei 2008
87	Laakdal	Zonevreemde bedrijven	Plenaire vergadering	22 mei 2008
88	Lier	Charon	Screening plan-MER	7 augustus 2008
89	Lier	Dungelhoeff	Screening plan-MER	7 augustus 2008
90	Malle	Hooyberg	Plenaire vergadering	20 maart 2008
91	Mechelen	Zonevreemde woningen	Goedkeuring	11 september 2008
92	Meerhout	Nikelaan	Plenaire vergadering	30 april 2008
93	Mol	Zonevreemde woningen	Plenaire vergadering	13 maart 2008
94	Mortsel	Oude God	Screening plan-MER	18 december 2008
95	Mortsel	Roderveldlaan	Screening plan-MER	18 december 2008
96	Nijlen	Aqua	Openbaar onderzoek	24 juli 2008
97	Nijlen	Aqua	Goedkeuring	18 december 2008
98	Nijlen	Kern van Nijlen	Plenaire vergadering	8 mei 2008
99	Nijlen	Kern van Nijlen	Openbaar onderzoek	11 september 2008
100	Nijlen	Zonevreemde woningen	Plenaire vergadering	22 mei 2008
101	Nijlen	Zonevreemde woningen	Openbaar onderzoek	18 september 2008
102	Olen	Parkgebied Ven	Openbaar onderzoek	11 september 2008
103	Olen	Zonevreemde recreatie fase 2	Openbaar onderzoek	11 september 2008
104	Oud-Turnhout	Dorp	Goedkeuring	15 mei 2008
105	Putte	Klein Boom	Openbaar onderzoek	6 maart 2008
106	Putte	Klein Boom	Goedkeuring	28 augustus 2008

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>GEMEENTELIJK RUP</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
107	Putte	Herbestemming achterhaalde ambachtszones in de kern	Plenaire vergadering	22 mei 2008
108	Putte	Herbestemming achterhaalde ambachtszones in de kern	Openbaar onderzoek	13 november 2008
109	Putte	Muggenberg	Plenaire vergadering	15 mei 2008
110	Putte	Muggenberg	Openbaar onderzoek	20 november 2008
111	Putte	Zonevreemde bedrijven	Plenaire vergadering	6 maart 2008
112	Putte	Zonevreemde bedrijven	Plenaire vergadering	22 mei 2008
113	Puurs	Dienstverlening	Openbaar onderzoek	31 januari 2008
114	Puurs	Dienstverlening	Goedkeuring	4 september 2008
115	Puurs	Schipstraat	Niet goedkeuring	4 september 2008
116	Puurs	Schipstraat	Openbaar onderzoek	4 december 2008
117	Puurs	Zielbeek	Plenaire vergadering	15 mei 2008
118	Puurs	Zonevreemde woningen	Plenaire vergadering	15 mei 2008
119	Retie	Zonevreemde bedrijven	Screening plan-MER	20 november 2008
120	Rijkevorsel	Breebos	Plenaire vergadering	8 mei 2008
121	Rumst	Markt	Plenaire vergadering	22 mei 2008
122	Rumst	Markt	Openbaar onderzoek	4 december 2008
123	Rumst	Terhagen Centrum-noord - deel A	Niet goedkeuring	17 april 2008
124	Schelle	Tolhuis	Goedkeuring	23 oktober 2008
125	Schilde	De Zetten	Plenaire vergadering	15 mei 2008
126	Schoten	Tuinwijk Bloemendaal - gedeeltelijke herziening	Plenaire vergadering	22 mei 2008
127	Schoten	Tuinwijk Bloemendaal - gedeeltelijke herziening	Openbaar onderzoek	11 september 2008
128	Schoten	Zonevreemde woningen in kasteeldomeinen	Plenaire vergadering	22 mei 2008
129	Stabroek	Moorland	Openbaar onderzoek	20 november 2008
130	Stabroek	Zonevreemde bedrijven	Openbaar onderzoek	30 april 2008
131	Stabroek	Schoem	Plenaire vergadering	15 mei 2008
132	Stabroek	Fort van Stabroek	Plenaire vergadering	15 mei 2008
133	Stabroek	Kasteeldomeinen Ravenhof	Plenaire vergadering	15 mei 2008
134	Westerlo	't Kuipje bis	Goedkeuring	17 januari 2008
135	Westerlo	Zonevreemde bedrijven	Goedkeuring	24 januari 2008
136	Wijnegem	Ardea	Plenaire vergadering	8 mei 2008
137	Wijnegem	Ardea	Openbaar onderzoek	4 september 2008

NR.	GEMEENTE	GEMEENTELIJK RUP	PROCESSTAP	ZITTING DEPUTATIE
138	Wijnegem	Park - gedeeltelijke herziening	Goedkeuring	31 januari 2008
139	Wuustwezel	Gooreind-links	Openbaar onderzoek	24 januari 2008
140	Wuustwezel	Gooreind-links	Goedkeuring	12 juni 2008
141	Wuustwezel	Hagelkruisakkers	Openbaar onderzoek	14 februari 2008
142	Wuustwezel	Hagelkruisakkers	Goedkeuring	12 juni 2008
143	Wuustwezel	Nieuwmoersesteenweg	Openbaar onderzoek	21 februari 2008
144	Wuustwezel	Nieuwmoersesteenweg	Goedkeuring	12 juni 2008
145	Wuustwezel	Zonevreemde bedrijven	Openbaar onderzoek	24 januari 2008
146	Wuustwezel	Zonevreemde bedrijven - deel 1 Schrauwen	Goedkeuring	12 juni 2008
147	Wuustwezel	Zonevreemde bedrijven - deel 2 M. Kenis	Goedkeuring	12 juni 2008
148	Wuustwezel	Zonevreemde bedrijven - deel 3 Op Sinjoorke	Goedkeuring	12 juni 2008
149	Zandhoven	De Hoven	Plenaire vergadering	22 mei 2008
150	Zandhoven	De Hoven	Openbaar onderzoek	21 augustus 2008
151	Zandhoven	Zonevreemde bedrijven	Plenaire vergadering	29 mei 2008
152	Zandhoven	Zonevreemde bedrijven	Goedkeuring	20 november 2008
153	Zoersel	KMO-zone Heideweg	Screening plan-MER	23 december 2008
154	Zoersel	KFC Sint-Martinus	Goedkeuring	28 februari 2008
155	Zoersel	Residentie Halmolen	Goedkeuring	28 februari 2008
156	Zoersel	Toeristische Perrons	Goedkeuring	28 februari 2008

### **2.4.3. Planologische attesten**

Sinds de decreetwijziging van 19 juli 2002 (decreet op de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999) kunnen zonevreemde bedrijven onder bepaalde voorwaarden een planologisch attest aanvragen. Een planologisch attest is een document waarin de bevoegde overheid aangeeft of een bestaand bedrijf al dan niet kan blijven op de plaats waar het gevestigd is en welke de (ruimtelijke) ontwikkelingsmogelijkheden zijn op korte en op lange termijn.

Concreet gaat het om bedrijven waarvoor een planologische oplossing aan de orde is om de uitbreiding of het herbouwen mogelijk te maken. Dit kan door het opmaken van een RUP.

Het bedrijf moet voldoen aan één van de volgende bijkomende voorwaarden:

- onderworpen zijn aan de milieuvergunningplicht (volgens het decreet van 28 juni 1985)
- een volwaardig land- of tuinbouwbedrijf zijn
- een omzet hebben van minstens 250.000 euro

De stedenbouwkundigen van DSTV beoordelen de aanvragen. Indien de deputatie een positief attest aflevert, organiseert DRP binnen het jaar een plenaire vergadering over een voorontwerp van provinciaal RUP voor het betreffende bedrijf (zie 2.6.3).

In 2008 behandelde de deputatie 3 aanvragen om een planologisch attest.

Tabel 13: lijst van de aanvragen om een planologisch attest

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM BEDRIJF</b>	<b>BESLISSING DEPUTATIE</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
1	Lier	BW Trailers	Gedeeltelijk positief	04-12-2008
2	Lier	Bouwmaterialen Van den Broeck	Gedeeltelijk positief	04-12-2008
3	Arendonk	NV Louis Mols	Negatief	02-10-2008

#### ***2.4.4. Gemeentelijke stedenbouwkundige en verkavelingsverordeningen***

Gemeenten die een algemene stedenbouwkundige verordening wensen uit te vaardigen, dienen dit ter goedkeuring aan de deputatie voor te leggen (na de definitieve vaststelling door de gemeenteraad).

Het decreet van 18 mei 1999 onderwerpt de gemeentelijke verordening aan:

- het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar
- het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO)
- de goedkeuring van de deputatie

In 2008 behandelde de deputatie 2 gemeentelijke verordeningen.

Tabel 14: lijst van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen die de deputatie behandelde in 2008

<b>Nr.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>ONDERWERP</b>	<b>BESLISSING DEPUTATIE</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
1	Hulshout	Overwelen baangrachten	Niet goedgekeurd	19-06-2008
2	Wuustwezel	Hemelwater	Goedgekeurd	13-11-2008

#### ***2.4.5. Samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening***

Volgens de decreetwijziging van 21 november 2003 is het de taak van de deputatie om de samenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) goed te keuren.

De leden van de GECORO worden benoemd voor 6 jaar. Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad wordt overgegaan tot de benoeming van een nieuwe GECORO. De nieuwe commissie treedt pas aan nadat de deputatie de benoeming van de leden ervan heeft goedgekeurd.

In 2008 heeft de deputatie de samenstelling van 31 GECORO's goedgekeurd.

Tabel 15: goedkeuring van de samenstelling van een GECORO

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>BESLISSING</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
1	Dessel	Goedkeuring	17 januari 2008
2	Heist-op-den-Berg	Goedkeuring	17 januari 2008

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>BESLISSING</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE</b>
3	Willebroek	Goedkeuring	17 januari 2008
4	Essen	Goedkeuring	24 januari 2008
5	Vosselaar	Goedkeuring	24 januari 2008
6	Meerhout	Goedkeuring	14 februari 2008
7	Beerse	Goedkeuring	21 februari 2008
8	Zoersel	Goedkeuring	28 februari 2008
9	Ravels	Goedkeuring	6 maart 2008
10	Merksplas	Goedkeuring	13 maart 2008
11	Westerlo	Goedkeuring	13 maart 2008
12	Sint-Amands	Goedkeuring	20 maart 2008
13	Vorselaar	Goedkeuring	20 maart 2008
14	Herenthout	Goedkeuring	27 maart 2008
15	Niel	Goedkeuring	27 maart 2008
16	Borsbeek	Goedkeuring	24 april 2008
17	Berlaar	Goedkeuring	8 mei 2008
18	Duffel	Goedkeuring	8 mei 2008
19	Laakdal	Goedkeuring	15 mei 2008
20	Schilde	Goedkeuring	3 juli 2008
21	Boechout	Goedkeuring	24 juli 2008
22	Zandhoven	Goedkeuring	24 juli 2008
23	Mol	Goedkeuring	21 augustus 2008
24	Beerse	Goedkeuring	4 september 2008
25	Brasschaat	Goedkeuring	18 september 2008
26	Arendonk	Goedkeuring	25 september 2008
27	Willebroek	Goedkeuring	2 oktober 2008
28	Edegem	Goedkeuring	23 oktober 2008
29	Herselt	Goedkeuring	13 november 2008
30	Wijnegem	Goedkeuring	4 december 2008
31	Wuustwezel	Goedkeuring	4 december 2008

## **2.5. Uitvoeren van studies en wetenschappelijk onderzoek**

### ***2.5.1. Ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen***

Op 20 december 2007 heeft de deputatie goedkeuring gegeven aan het plan van aanpak aangaande de herziening van het RSPA waarbij gewerkt wordt op 2 sporen:

- een partiële herziening van het RSPA op korte termijn
- parallel het starten van de voorbereiding op korte termijn van de globale herziening van het RSPA in 2012

Op 20 december 2007 gaf de deputatie goedkeuring aan het opmaken van een bestek "Onderzoek naar woontendensen en woonbehoeften binnen de provincie Antwerpen in het kader van de partiële herziening van het RSPA".

In 2008 is dit onderzoek opgestart in samenwerking met het gegunde studiebureau.

## 2.5.2. Voorstudies voor PRUP's

Voor complexere planningsprocessen maakt DRP een voorstudie vooraleer de PRUP-procedure wordt opgestart.

### 2.5.2.1. Afbakening van kleinstedelijke gebieden

In het RSPA is als bindende bepaling 42 opgenomen dat de provincie in RUP's de kleinstedelijke gebieden afbakt.

Het gaat om complexe en omvangrijke planningsprocessen. Daarom wordt in een eerste fase een voorstudie gemaakt waarin een ruimtelijk onderzoek plaatsvindt naar:

- de opties binnen het stedelijk gebied
- het aantal bijkomende woningen
- het aantal hectaren bedrijventerreinen
- de alternatieve locaties voor de verschillende acties

Tabel 16: lijst van de PRUP's volgend uit voorstudies

NR.	GEMEENTE	NAAM
1	Mol	PRUP 1 afbakeningslijn: in dit PRUP moet de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Mol, aangepast aan de meest actuele inzichten, vastgelegd worden op perceelsniveau. Gunning, opstart.
2	Mol	PRUP 2 Wauwerdijk: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Wauwerdijk naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
3	Mol	PRUP 3 Schoolstraat: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Schoolstraat naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
4	Mol	PRUP 4 Ezaartveld: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Ezaartveld naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
5	Mol	PRUP 5 Pastoor Wuytsstraat: Dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Pastoor Wuytsstraat naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
6	Mol	PRUP 6 Stenehei: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van nucleaire zone naar zone voor regionale bedrijvigheid. Gunning, opstart.
7	Mol	PRUP 7 Berkenbossen: dit PRUP moet voorzien in het huidige bedrijventerrein Berkenbossen en de uitbreiding ervan door de herbestemming van overwegend natuurgebied naar regionale bedrijvigheid. Gunning, opstart.
8	Mol	PRUP 8 Molderdijk: dit PRUP moet voorzien in de ontwikkeling van de zuidelijke poort van het kleinstedelijk gebied door onder meer een herbestemming naar grootschalige kleinhandel. Gunning, opstart.
9	Mol	PRUP 9 De Markt: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van natuurgebied naar gebied voor openbaar nut zodat de gronden van de instelling voor bijzondere jeugdbijstand De Markt gelegen langs de Nete in overeenstemming gebracht worden met het effectieve gebruik. Gunning, opstart.

NR.	GEMEENTE	NAAM
10	Geel	PRUP 10 afbakeningslijn: in dit PRUP moet de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Geel, aangepast aan de meest actuele inzichten, vastgelegd worden op perceelsniveau. Gunning, opstart.
11	Geel	PRUP 11 Brukel: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Brukel naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
12	Geel	PRUP 12 Laar: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Laar naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
13	Geel	PRUP 13 Gansakker: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Gansakker naar een stedelijk woongebied. Gunning, opstart.
14	Geel	PRUP 14 woon-werk park: dit PRUP moet enerzijds voorzien in de herbestemming van het overwegend woonuitbreidingsgebied naar een stedelijk woongebied en anderzijds van een herbestemming van landbouwgebied, gebied voor openbaar nut, woonuitbreidingsgebied en anderen naar regionaal bedrijventerrein. Omdat de ontwikkeling van het hele gebied gefaseerd zal gebeuren moet een beperkt bijkomend mobiliteitsonderzoek duidelijk maken welke infrastructurele maatregelen er nodig zijn bij welke ontwikkelingen rond wonen en bedrijvigheid en dit in het bijzonder voor de kruispunten op de R14. Gunning, opstart.
15	Geel	PRUP 15 Kievermont: dit PRUP moet voorzien in de herbestemming van militair domein naar stadsrandbos en gebied voor kleinstedelijke ontwikkeling. Gunning, opstart.
16	Geel	PRUP 16 Antwerpsesteenweg: dit PRUP moet voorzien in een herstructurering van een bestaand kleinhandelslint door onder meer een herbestemming naar zone voor grootschalige kleinhandel. Op basis van de reeds bestaande mobiliteitsstudies dienen de mobiliteitseffecten te worden bekeken op het deel N19 gelegen in het PRUP. Bijzondere aandacht dient te gaan naar de mogelijke maatregelen, die de toekomstige combinatie primaire weg-kleinhandelslint kunnen ondersteunen en die kunnen vastgelegd worden in het PRUP. Gunning, opstart.
17	Geel	PRUP 17 regionale ontsluiting: dit PRUP moet voorzien in het uitwerken van een tracé voor een nieuwe verbinding tussen de weg Geel-Retie (N118) en het primair wegennet. Dit PRUP vormt het onderwerp van een plan-MER. Gunning, opstart.
18	Essen, Wuustwezel, Herselt	3 PRUP's weekendverblijven. Gunning, opstart.

Dit resulteert in een actieprogramma waarin de verschillende acties ter uitvoering van het stedelijk beleid staan en het bestuursniveau dat deze actie zal uitvoeren.

In een tweede fase vertaalt de provincie haar eigen acties in PRUP's in het kader van de afbakening van kleinstedelijke gebieden.

### 2.5.2.2. Recreatie

Onder recreatie vallen de volgende planningsprocessen:

- afbakenen van zones voor geluidsproducerende sporten
- afbakenen van zones voor campings

- afbakenen van zones voor golfterreinen
- visies voor toeristisch-recreatieve knooppunten en voor openluchtrecreatieve verblijven zoals opgenomen in het RSPA

Tabel 17: lijst van de PRUP's i.v.m. recreatie

NR.	GEMEENTE	NAAM	PROCESSTAP	ZITTING DEPUTATIE / PROVINCIERAAD
1	Antwerpen	PRUP Rivierenhof	Plenaire vergadering	Deputatie 20 maart 2008
2	Antwerpen	PRUP Rivierenhof	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 25 september 2008
3	Westerlo	PRUP Rooiveld	Plenaire vergadering	Deputatie 10 april 2008
4	Westerlo	PRUP Rooiveld	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 25 september 2008

## 2.6. Opmaken en ter beschikking stellen van plannen, kaarten, atlanten en databanken (PRUP's)

### 2.6.1. PRUP's volgend uit kaderplannen

Een kaderplan is een toekomstbeeld voor een bepaalde regio. De plannen die daarna in deze regio worden opgemaakt, passen binnen dit kader.

Tabel 18: lijst van de PRUP's volgend uit kaderplannen

NR.	GEMEENTE	NAAM	PROCESSTAP	ZITTING DEPUTATIE / PROVINCIERAAD
1	Baarle-Hertog	PRUP Rondweg Baarle	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 25 september 2008
2	Willebroek en Mechelen	PRUP De Hulst	Verslag plenaire vergadering, goedkeuring wijzigingen en kennisgeving ruimtelijk veiligheidsrapport	Deputatie 18 september 2008
3	Willebroek en Puurs	PRUP Willebroek-noord bis	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 26 juni 2008
4	Willebroek en Puurs	PRUP Willebroek-noord bis	Definitieve vaststelling	Provincieraad 22 oktober 2008

### 2.6.2. PRUP's na aflevering van een positief planologisch attest

Na aflevering van een positief (of gedeeltelijk positief) planologisch attest, moet de bevoegde overheid een ruimtelijk uitvoeringsplan opstarten.

De provincie moet voor elk planologisch attest een PRUP opmaken.

Tabel 19: lijst van de PRUP's volgend uit een positief planologisch attest

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE / PROVINCIERAAD</b>
1	Geel	PRUP Coppens	Plenaire vergadering	Deputatie 31 januari 2008
2	Geel	PRUP Coppens	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 26 juni 2008
3	Herentals	PRUP Garage Walter Peeters	Definitieve vaststelling	Provincieraad 25 september 2008
4	Niel	PRUP Transpico	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 28 februari 2008
5	Niel	PRUP Transpico	Definitieve vaststelling	Provincieraad 18 december 2008
6	Rijkevorsel	PRUP Meubelhuis Van Leuven	Plenaire vergadering	Deputatie 27 november 2008

### **2.6.3. PRUP's economische structuur**

De PRUP's voor economische structuur zijn grotendeels opgedeeld in drie grote groepen:

- regionale bedrijventerreinen
- kleinhandelslinten
- bestemmingswijzigingen ten gevolge van positieve planologische attesten (zie 2.6.2.)

Tabel 20: lijst van de PRUP's economische structuur

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE / PROVINCIERAAD</b>
1	Willebroek en Mechelen	PRUP De Hulst	verslag plenaire vergadering, goedkeuring wijzigingen en kennisgeving ruimtelijk veiligheidsrapport	Deputatie 18 september 2008
2	Willebroek en Puurs	PRUP Willebroek-noord bis	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 26 juni 2008
3	Willebroek en Puurs	PRUP Willebroek-noord bis	Definitieve vaststelling	Provincieraad 22 oktober 2008

### **2.6.4. PRUP's open ruimte**

De PRUP's open ruimte zijn grotendeels opgedeeld in twee grote groepen:

- retentiezones
- rioolwaterzuiveringsinstallaties (RWZI's)

Tabel 21: lijst van de PRUP's open ruimte

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE / PROVINCIERAAD</b>
1	Beerse	PRUP Laak	Gunning opdracht	Deputatie 31 juli 2008
2	Brasschaat en Kapellen	PRUP Retentiezone Kaartsebeek	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 22 oktober 2008
3	Lier	PRUP Lisperloop	Definitieve vaststelling	Provincieraad 28 februari 2008
4	Merksplas	PRUP Merksplas kolonie	Plenaire vergadering	Deputatie 24 april 2008
5	Merksplas	PRUP Merksplas kolonie	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 18 december 2008
6	Putte	PRUP Wolzakkenleibeek	Gunning opdracht	Deputatie 31 juli 2008
7	Rumst	PRUP Retentiezone Molenbeek	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 22 oktober 2008
8	Schelle en Aartselaar	PRUP Wullebeek	Gunning opdracht	Deputatie 31 juli 2008
9	Zoersel	PRUP Risschotseloop	Voorlopige vaststelling	PR 26 juni 2008

### **2.6.5. PRUP's recreatie**

Tabel 22: lijst van de PRUP's voor toeristisch-recreatieve knooppunten

<b>NR.</b>	<b>GEMEENTE</b>	<b>NAAM</b>	<b>PROCESSTAP</b>	<b>ZITTING DEPUTATIE / PROVINCIERAAD</b>
1	Antwerpen	PRUP Rivierenhof	Plenaire vergadering	Deputatie 20 maart 2008
2	Antwerpen	PRUP Rivierenhof	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 25 september 2008
3	Westerlo	PRUP Rooiveld	Plenaire vergadering	Deputatie 10 april 2008
4	Westerlo	PRUP Rooiveld	Voorlopige vaststelling	Provincieraad 25 september 2008

## **2.7. Organiseren van onderwijs en vorming**

### **2.7.1. Atrium**

Ruimtelijke ordening is een ingewikkelde materie die heel dikwijls aan wijzigingen onderhevig is. Vanuit de Vlaamse overheid werd daarom in 2008 gestart met het Atrium-project dat als doel heeft ambtenaren van verschillende niveaus samen te brengen voor het uitwisselen van informatie en het bespreken van knelpunten. Hiervoor worden een aantal contactdagen op verschillende niveaus georganiseerd: gewestelijke, provinciale en

lokale.

In 2008 werd één provinciale contactdag georganiseerd en werd gestart met de praktische organisatie van de lokale contactdagen.

De medewerkers van DSTV ondersteunen de organisatie van de contactdagen op provinciaal en lokaal niveau.

## **2.8. Opmaken van wettelijke bepalingen en verordeningen**

### ***2.8.1. Omzendbrieven***

De deputatie keurde in 2008 geen omzendbrieven goed.

### ***2.8.2. Provinciale stedenbouwkundige verordeningen***

De deputatie maakte in 2008 geen stedenbouwkundige verordeningen op.

## **2.9. Behandelen van subsidieaanvragen**

In 2008 werd een subsidie van 15.000 euro aan de Vlaamse Vereniging voor Ruimte & Planning (VRP) vzw toegekend.

# COLOFON

## **Uitgegeven door de deputatie van de provincie Antwerpen**

Voorzitter Cathy Berx, gouverneur  
Leden Ludo Helsen  
Jos Geuens  
Koen Helsen  
Marc Wellens  
Inga Verhaert  
Bart De Nijn

Provinciegriffier Danny Toelen

## **Verantwoordelijke uitgever**

Danny Toelen  
Koningin Elisabethlei 22  
2018 Antwerpen

## **Contactgegevens**

Provincie Antwerpen  
Departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit  
Koningin Elisabethlei 22  
2018 Antwerpen

Dienst Ruimtelijke Planning  
T 03 240 66 23  
F 03 240 66 79  
[drp@admin.provant.be](mailto:drp@admin.provant.be)  
[www.provant.be/leefomgeving/ruimtelijke\\_ordening/](http://www.provant.be/leefomgeving/ruimtelijke_ordening/)

Dienst Stedenbouwkundige Vergunningen  
T 03 240 57 33  
F 03 240 66 79  
[dstv@admin.provant.be](mailto:dstv@admin.provant.be)  
[http://www.provant.be/leefomgeving/ruimtelijke\\_ordening/vergunningen/](http://www.provant.be/leefomgeving/ruimtelijke_ordening/vergunningen/)