

**DEPARTEMENT
RUIMTELIJKE ORDENING
EN MOBILITEIT**

**Jaarprogramma
Ruimtelijke Ordening
2009**



INHOUDSTAFEL

1	VOORWOORD	4
2	INLEIDING	5
3	DE DIENSTEN	6
3.1	DE CEL GEBIEDSGERICHT BELEID	6
3.2	DE DIENST RUIMTELIJKE PLANNING	6
3.3	DE DIENST STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN	6
4	GEÏNTEGREERD GEBIEDSGERICHT BELEID	7
4.1	ALGEMEEN	7
4.2	UITVOEREN VAN PROJECTEN GEÏNTEGREERD GEBIEDSGERICHT BELEID	7
4.2.1	Fortengordels rond Antwerpen	8
4.2.2	Kanaal Dessel – Turnhout – Schoten	8
4.2.3	Kempense Meren	8
4.2.4	Glastuinbouw Noorderkempen	9
4.2.5	Kolonies Merksplas en Wortel	9
5	RUIMTELIJKE PLANNING	10
5.1	ALGEMEEN	10
5.2	AFBAKENINGSPROCESSEN VOOR HET KLEINSTEDELIJK GEBIED	10
5.3	ONTWIKKELEN VAN METHODIEKEN	12
5.3.1	Omzendbrief wonen	12
5.3.2	Handleiding opmaken gemeentelijke uitvoeringsplannen	12
5.4	HERZIENING VAN HET RSPA	12
5.4.1	Partiële herziening RSPA thema “wonen”	12
5.4.2	Partiële herziening RSPA thema “werken”	12
5.5	STUDIES EN KADERPLANNEN	13
5.5.1	Algemeen	13
5.5.2	Regionaal bedrijventerrein omgeving A12 (Willebroek)	13
5.5.3	Weekendverblijven	13
5.5.4	Fortengordels	14
5.5.5	Provinciale domeinen	14
5.5.6	Golf	14
5.5.7	Inplanting van grootschalige windturbines	14
5.6	STUDIES EN PRUP’S IN HET KADER VAN GEBIEDSGERICHT BELEID	14
5.6.1	Fortengordels	14
5.6.2	Kempense Meren	15
5.6.3	Glastuinbouw	15
5.7	OPMAAK VAN PRUP’S NAAR AANLEIDING VAN EEN VOORSTUDIE, KADERPLAN OF BELEIDSVISIE	15
5.7.1	PRUP’s economische structuur	15
5.7.1.1	Kleinhandelsconcentratie Zandhoven	15
5.7.1.2	Willebroek (de Hulst)	16
5.7.2	PRUP’s recreatie	16
5.7.2.1	Zones voor geluidsproducerende sporten	16
5.7.2.2	Rivierenhof (Antwerpen)	16
5.7.2.3	Zones voor campings	16
5.7.3	PRUP’s open ruimte, natuur en integraal waterbeleid	16
5.7.3.1	Rioolwaterzuiveringsinstallaties	16
5.7.3.2	PRUP’s retentiezones	17
5.7.4	PRUP’s mobiliteit	17
5.7.4.1	Omleidingsweg te Baarle	17
5.8	PRUP’S NAAR AANLEIDING VAN EEN PLANOLOGISCH ATTEST	17
5.9	ONDERSTEUNEN VAN GEMEENTELIJKE PROCESSEN	18
5.9.1	Algemeen	18
5.9.2	Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen	19
5.9.3	BPA’s	19

5.9.4	Samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening	20
5.10	OPVOLGEN VAN BOVENLOKALE PLANNINGSPROCESSEN	20
6	STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN	20
7	BEHANDELEN VAN DE AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCH ATTEST	21
8	GOEDKEUREN VAN DE GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENINGEN	22
9	GOEDKEUREN VAN DE DOSSIERS I.V.M. DE BUURT- EN VOETWEGEN	22
10	ONDERSTEUNEN VAN DE PROVINCIALE COMMISSIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING	22
11	SAMENVATTING	23
11.1	CARTOGRAFISCHE WEERGAVE VAN DE ACTIES VANUIT GEBIEDSGERICHT BELEID.....	23
11.2	CARTOGRAFISCHE WEERGAVE VAN DE ACTIES VANUIT RUIMTELIJKE PLANNING.....	24
11.3	THEMATISCHE INDELING VAN DE ACTIES VANUIT RUIMTELIJKE PLANNING.....	25

1 VOORWOORD

Beste lezer,

Het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening stelt dat de deputatie een jaarprogramma met betrekking tot het geplande beleid dient op te maken.

Net zoals de voorgaande jaren, hebben onze gemotiveerde medewerkers van de cel Gebiedsgericht Beleid en de diensten Ruimtelijke Planning en Stedenbouwkundige Vergunningen alle actiepunten en items voor het komende jaar opgesteld.

Het is allicht voor iedereen die betrokken is bij het ruimtelijke beleid verhelderend om via dit jaarprogramma op een overzichtelijke wijze een beeld te krijgen van het beleid dat ik als gedeputeerde wens te voeren.

Ik ben er dan ook van overtuigd dat het jaarlijks selecteren en prioritair stellen van een aantal grote processen de uitvoering van het Ruimtelijk Structuurplan Provincie Antwerpen zal bevorderen. Tevens zal de partiële herziening van dit RSPA een belangrijk onderwerp vormen voor het komende werkjaar.

Uw vragen, suggesties of bemerkingen bij dit jaarprogramma zijn steeds welkom, gezien zij kunnen bijdragen voor een verbetering van het provinciaal ruimtelijk beleid.

Koen Helsen
Gedeputeerde voor ruimtelijke ordening en planning

2 INLEIDING

In dit jaarprogramma geeft het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit (DROM) een overzicht van de taken inzake de ruimtelijke ordening gepland voor het werkjaar 2009. De basis voor het bepalen van deze taken vloeien voort uit enerzijds de decretaal vastgelegde taken en het RSPA (globale beleidscontext) en anderzijds het bestuursakkoord 2007-2012.

De ruimtelijke ordening zit voor de provincies (en gemeenten) op een belangrijk scharniermoment. Enerzijds is er de wijziging inzake bevoegdheden en anderzijds de impact van de sectorwetgeving.

In 2008 werden er drie gemeenten ontvoogd, m.n. Antwerpen, Niel en Wommelgem. Momenteel zijn er in totaal 7 gemeenten in de provincie Antwerpen ontvoogd, nl. Antwerpen, Bornem Geel, Hoogstraten, Niel, Stabroek en Wommelgem. In 2009 zal deze evolutie zich voor nog andere gemeenten verder zetten.

De ontvoogding van de gemeenten heeft voor het provinciebestuur ook gevolgen, vooral naar de procedure toe.

Na de goedkeuring van het RSPA via het Ministerieel Besluit van 10 juli 2001 is de provincie geëvolueerd van een adviserende rol naar een coördinerende en goedkeurende rol. Steeds meer gemeenten beschikken over een goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS) en starten met de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (gemRUP's). De provincie speelt in dit gemeentelijk proces een belangrijke rol.

Sinds 1 juni 2008 is de planMER-regelgeving van toepassing voor alle ruimtelijke uitvoeringsplannen. Dit impliceert dat voor elk uitvoeringsplan een milieu-afweging dient te gebeuren door middel van een screening en/of planMER. Er is nog onduidelijkheid omtrent de impact (zowel inhoudelijk als procedureel) van de sectorale wetgeving (milieueffectrapportage voor plannen en programma's planMER, ruimtelijk veiligheidsrapportage RVR e.d.) op de planprocessen. In het overzicht van de geplande en in opvolging van de reeds lopende processen wordt een raming van de mogelijke impact van deze sectorwetgeving op de timing, de werkplanning en het procesverloop meegenomen.

Het jaarprogramma Ruimtelijke Ordening 2009 is gebaseerd op de decretaal vastgelegde taken en de beleidsaccenten die opgenomen zijn in het bestuursakkoord 2007-2012 en geeft een overzicht van de processen. Aan elk van deze processen wordt een apart hoofdstuk besteed met de concrete planning voor 2009.

3 DE DIENSTEN

3.1 De cel Gebiedsgericht Beleid

Om het provinciaal gebiedsgericht beleid te sturen en te coördineren is er binnen het departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit de cel Gebiedsgericht Beleid opgericht. Deze cel situeert zich organisatorisch op stafniveau.

De taken van deze cel zijn:

- ondersteunen van gebiedsgericht beleid van de verschillende beleidsdomeinen
- ondersteunen van de uitvoering van gebiedsgerichte projecten
- uitbouwen van horizontale samenwerkingsverbanden tussen de verschillende gebiedsgerichte werkingen van de verschillende beleidsdomeinen
- voeren van interne en externe communicatie rond gebiedsgericht beleid
- opbouwen van kennis en een methodiek voor (geïntegreerd) gebiedsgerichte projecten (kaderplan, actieplan, uitvoering, communicatie)
- coördineren, uitvoeren en ondersteunen van gebiedsgerichte projecten (opmaken van projectplan, procesnota, kaderplan, actieplan, communicatie)
- zoeken van financiële middelen voor de uitvoering van de projecten

3.2 De dienst Ruimtelijke Planning

De dienst Ruimtelijke Planning (DRP) voert de volgende taken uit:

- de uitvoering van een provinciaal beleid op het vlak van de ruimtelijke planning op basis van het RSPA. In hoofdzaak omvat dit het uitvoeren van voorstudies en het opmaken van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen (PRUP's);
- evalueren en goedkeuren van de gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen (GRS'en) en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (gemRUP's);
- ondersteunen van gemeenten in het kader van ruimtelijk beleid;
- opvolging en advisering van gewestelijke planningsprocessen;
- ondersteunen van de werking van andere provinciale departementen inzake ruimtelijke ordening.

3.3 De dienst Stedenbouwkundige Vergunningen

De dienst Stedenbouwkundige Vergunningen (DSTV) voert de volgende taken uit:

- aanvragen voor stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen in graad van beroep behandelen;
- aanvragen tot planologisch attest behandelen;
- adviseren over de stedenbouwkundige aspecten van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP);
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen evalueren en adviseren;
- behandelen van dossiers m.b.t. de buurt- en voetwegen.

4 GEïNTEGREERD GEBIEDSGERICHT BELEID

4.1 ALGEMEEN

We onderscheiden drie vormen van gebiedsgericht beleid bij de provincie Antwerpen:

1. regiowerking: het volledige grondgebied van de provincie wordt opgedeeld in regio's (clusters van gemeenten). Dit gebeurt op basis van criteria die opgesteld worden vanuit de werking van één sector. Binnen de clusters wordt een structurele sectorwerking opgezet, bv. TPA-clusters, regio's gehandicaptenzorg, bosgroepen, sportregiowerking, samenwerkingsverbanden van openbare bibliotheken, enz.;
2. sectoraal gebiedsgericht beleid: binnen de provincie wordt één specifiek gebied afgebakend, waarbinnen één sector een bepaalde doelstelling wil realiseren, bv. regionale landschappen, Willebroek-Noord, enz.;
3. geïntegreerd gebiedsgericht beleid: binnen de provincie wordt een specifiek gebied afgebakend waarbinnen verschillende beleidsdomeinen diverse doelstellingen geïntegreerd willen realiseren.

Geplande activiteiten:

- ondersteunen van de eerste twee vormen van gebiedsgericht beleid;
- uitwerken van een (intern) horizontaal samenwerkingsverband op het vlak van gebiedsgericht beleid;
- actualiseren van de interne en externe informatie;
- de samenwerking met andere provincies op het vlak van gebiedsgericht beleid stimuleren.

4.2 UITVOEREN VAN PROJECTEN GEÏNTEGREERD GEBIEDSGERICHT BELEID

Bij geïntegreerd gebiedsgericht beleid wordt door elk beleidsdomein de eigen doelstellingen verfijnd en gefocust op eenzelfde specifiek gebied. De provincie zet verschillende instrumenten in om dit beleid te realiseren.

Afspraken, coördinatie en afstemming tussen activiteiten van de verschillende beleidsdomeinen en de verschillende overheidsniveaus zijn noodzakelijk voor:

- creëren van meerwaarden in een specifiek gebied;
- oplossen van bepaalde problemen.

Om deze samenwerking te realiseren wordt de methodiek van geïntegreerd gebiedsgericht beleid gevolgd.

Momenteel zijn er vier geïntegreerd gebiedsgerichte projecten verspreid over het grondgebied van de provincie Antwerpen:

- Fortengordels rond Antwerpen
- Kanaal Dessel – Turnhout – Schoten
- Kempense Meren
- Glastuinbouw Noorderkempen

Er is een mogelijkheid dat in 2009 "de kolonies Merksplas en Wortel" ook verder als een geïntegreerd gebiedsgericht project worden uitgewerkt.

4.2.1 Fortengordels rond Antwerpen

Het doel van het project is het uitwerken van een visie voor de beide fortengordels. De bedoeling is om in een volgende fase concrete acties op het terrein te realiseren en erover te communiceren. De operationele doelstelling is het verhogen van de inhoudelijke en procedurele samenwerking tussen de provinciale diensten binnen het gebiedsgericht project "de fortengordels".

In het kader van het strategisch project "Fortengordels rond Antwerpen" zijn volgende acties gepland:

- opstarten van de projectstructuur en -organisatie;
- opmaken van een kaderplan voor de beide fortengordels;
- uitvoeren van acties op het niveau van de binnenste fortengordel;
- communicatie op het niveau van de beide fortengordels.

4.2.2 Kanaal Dessel – Turnhout – Schoten

De doelstellingen van het project zijn:

- het versterken van de recreatieve en toeristische rol van het kanaal;
- het behoud van de bestaande bedrijvigheid;
- de versterking van het verweven karakter van het gebied.

Dit project is de uitvoering van de bindende bepaling 50 van het RSPA: oprichting van een samenwerkingsverband met de betrokken actoren en met de gemeenten die gelegen zijn aan het kanaal.

In het kader van het strategisch project "kanaal Dessel-Turnhout-Schoten" zijn de volgende acties gepland:

- opstarten van de projectwerking voor de uitvoering van het strategisch beleidsplan;
- actualisering van het strategisch beleidsplan;
- opstarten van de concrete uitvoering van de maatregelen uit het maatregelenpakket toerisme en recreatie;
- opvolging van de lopende projecten tot uitvoering van het maatregelenpakket;
- ontwikkelen van een communicatiestrategie over de realisaties in het kader van het project Kanaal Dessel-Turnhout-Schoten.

4.2.3 Kempense Meren

Het doel van het project is om vanuit de invalshoek toerisme en recreatie een algemene visie uit te werken, rekening houdend met potenties en knelpunten rond natuur, bos, landschap, landbouw en ontginningen, voor het gebied Kempense Meren (regio Retie – Dessel – Mol – Balen). De beoogde resultaten zijn: een kaderplan met de problematiek en de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen van het gebied en een actieplan om tot concrete uitvoering op het terrein te komen.

Naast de algemene visievorming wordt er reeds gedetailleerder studiemateriaal gevraagd in twee deelstudies: de toeristische knooppunten Zilvermeer, Sunparks Kempense Meren en Keiheuvel en de zandwinningsputten.

In het kader van het strategisch project "Kempense Meren" zijn de volgende acties gepland:

- uitwerken van de projectorganisatie (workshop, klankbordgroep, stuurgroep) in het kader van de uitvoering van de procesnota;
- aandacht besteden aan de opmaak van het kaderplan "Kempense Meren" en het verkrijgen van een maatschappelijk en beleidsmatig draagvlak (visie en actieplan).

- goedkeuring door verschillende betrokken actoren van kaderplan (najaar 2009).

4.2.4 Glastuinbouw Noorderkempen

In het RSPA zijn er in de gewenste agrarische structuur drie concentratiegebieden voor glastuinbouw aangeduid. Het gebied rond Sint-Katelijne-Waver behoort tot het Vlaamse niveau, de regio's rond Hoogstraten en Ranst zijn van provinciaal niveau.

Momenteel worden de toekomstige ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden van de glastuinbouw bekeken in de macrozone Hoogstraten. Hiertoe behoren de gemeenten Merksplas, Rijkevorsel, Hoogstraten, Wuustwezel, Brecht, Beerse en Malle. Het doel is om in de macrozone Hoogstraten te komen tot één of meerdere locaties voor een glastuinbouwbedrijventerrein waar middelgrote tot grootschalige glastuinbouwbedrijven zich kunnen vestigen. Daarbuiten moet er ruimte zijn voor de verspreide inplanting van kleine en middelgrote glastuinbouwbedrijven. Ook zones waarbinnen het niet meer wenselijk is om glastuinbouwbedrijven op te richten kunnen afgebakend worden. Mede door deze afbakening kan ook ruimte en zekerheid geboden worden aan de grondgebonden landbouw.

In het kader van het strategisch project "Glastuinbouw Noorderkempen" zijn de volgende acties gepland:

- in het voorjaar van 2009 wordt er tijd voorzien voor de beleidsmatige goedkeuringsprocedure door de verschillende betrokken actoren;
- algemene coördinatie van de verdere uitvoering van het actieplan door bv. het opmaken en opvolgen van het planningsproces, ondersteunen van het proces, ...

4.2.5 Kolonies Merksplas en Wortel

In het RSPA zijn de kolonies van Merksplas en Wortel aangeduid als ecologische infrastructuur van bovenlokaal belang. De focus van dit bovenlokale project ligt op de samenhang van de kolonies als geheel en op acties die niet door de individuele actoren kunnen worden aangepakt en die van een dermate grote omvang is dat het een bovenlokale regie vereist.

In het kader van het strategisch project "kolonies Merksplas en Wortel" zijn de volgende acties gepland:

- opmaak van een kaderplan en actieplan;
- onderzoeken van financieringsmiddelen voor de projectcoördinatie;
- ondersteunen van de uitvoering van de concrete acties zoals herbestemming/restauratie van het gebouwenpatrimonium; coördinatie, planning en uitvoering van een inrichtingsplan van beide kolonies; coördinatie, planning en uitvoering van de resultaten uit de toegankelijkheidstudie.

5 RUIMTELIJKE PLANNING

5.1 Algemeen

Sinds de goedkeuring van het RSPA voert de provincie Antwerpen een eigen ruimtelijk beleid voor het grondgebied van de provincie Antwerpen. Voor de afbakening van de provinciale processen wordt rekening gehouden met het subsidiariteitsbeginsel waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen exclusieve bevoegdheden (= de bevoegdheid van de ene overheid sluit de bevoegdheid van andere uit) en parallelle bevoegdheden (= in eenzelfde bevoegdheidsdomein wordt het beleid door de verschillende overheidsniveaus uitgeoefend).

Het provinciaal beleid focust zich bijgevolg op de volgende onderdelen:

- afbakeningsprocessen voor kleinstedelijke gebieden;
- voorbereiden, ontwikkelen, uitvoeren en evalueren van het beleid inzake ruimtelijke planning binnen de provincie Antwerpen:
 - ontwikkelen van methodieken;
 - herziening van het ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA);
 - voorstudies die eventueel kunnen vertaald worden naar ruimtelijke uitvoeringsplannen of andere instrumentaria;
 - opmaak van kaderplannen;
 - opmaken van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;
- opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen in het kader van planologische attesten.

Achteraan wordt een overzicht gegeven van de lopende provinciale processen (zie hoofdstuk 11 Samenvatting).

5.2 Afbakeningsprocessen voor het kleinstedelijk gebied

Geel, Mol, Heist-op-den-Berg, Herentals en Boom zijn nog af te bakenen kleinstedelijke gebieden.

Voor de afbakening van het kleinstedelijk gebied **Heist-op-den-Berg** wordt de voorstudie opgemaakt.

Voor de afbakening van het kleinstedelijk gebied **Herentals** wordt in 2009 gestart met de voorstudie.

De afbakening van het kleinstedelijk gebied **Boom** wordt uitgesteld tot er duidelijkheid is omtrent de visie van het Vlaams Gewest omtrent de A12. Deze visie is immers cruciaal voor het bepalen van de toekomst van het kleinstedelijk gebied Boom.

Voor de afbakening van de kleinstedelijke gebieden **Geel** en **Mol** worden de verschillende PRUP's opgemaakt. In 2009 zal enerzijds gewerkt worden aan de inhoudelijke uitwerking van deze PRUP's en anderzijds zal de MER-procedure worden doorlopen. De voorlopige vaststelling wordt voorzien in het voorjaar van 2010.

Voor het kleinstedelijk gebied **Geel** betreft het de volgende PRUP's:

- PRUP afbakeningslijn: in dit PRUP wordt de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Geel, aangepast aan de actuele inzichten, vastgelegd op perceelsniveau;

- PRUP Brukel: in dit PRUP wordt de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Brukel naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP Laar: in dit PRUP wordt de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Laar naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP Gansakker: in dit PRUP wordt de herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Gansakker naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP woon-werk park: in dit PRUP wordt enerzijds de herbestemming van het overwegend woonuitbreidingsgebied naar stedelijk woongebied en anderzijds de herbestemming van landbouwgebied, gebied voor openbaar nut, woonuitbreidingsgebied en andere naar regionaal bedrijventerrein bekeken. Omdat de ontwikkeling van het hele gebied gefaseerd zal gebeuren moet een beperkt mobiliteitsonderzoek duidelijk maken welke infrastructurele maatregelen er nodig zijn bij de ontwikkelingen rond wonen en bedrijvigheid. Dit in het bijzonder voor de kruispunten op de R14;
- PRUP Kievermont: in dit PRUP wordt de herbestemming van militair domein naar stadsrandbos en gebied voor kleinstedelijke ontwikkeling bekeken;
- PRUP Antwerpsesteenweg: in dit PRUP wordt een herstructurering van een bestaand kleinhandelslint voorzien door onder andere de herbestemming tot zone voor grootschalige kleinhandel. Op basis van reeds bestaande mobiliteitsstudies wordt bekeken wat de mobiliteitseffecten zijn op het deel N19 gelegen binnen de perimeter van het PRUP;
- PRUP regionale ontsluiting: in dit PRUP wordt de uitwerking van een tracé voor de nieuwe verbinding tussen de weg Geel-Retie (N118) en het primaire wegnet bekeken.

Voor het kleinstedelijk gebied **Mol** betreft het de volgende PRUP's:

- PRUP afbakeningslijn: in dit PRUP wordt de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Mol, aangepast aan de actuele inzichten, vastgelegd op perceelsniveau;
- PRUP Wauwerdijk: in dit PRUP wordt een herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Wauwerdijk naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP Schoolstraat: in dit PRUP wordt een herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Schoolstraat naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP Ezaartveld: in dit PRUP wordt een herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Ezaartveld naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP Pastoor Wuytsstraat: in dit PRUP wordt een herbestemming van het woonuitbreidingsgebied Pastoor Wuytsstraat naar stedelijk woongebied bekeken;
- PRUP Stenenhei: in dit PRUP wordt de herbestemming van zone voor nucleaire voorzieningen naar zone voor regionale bedrijvigheid bekeken;
- PRUP Berkenbossen: in dit PRUP wordt het huidige bedrijventerrein Berkenbossen en de uitbreiding ervan door herbestemming van natuurgebied naar regionale bedrijvigheid bekeken;
- PRUP Molderdijk: in dit PRUP wordt de ontwikkeling van de zuidelijke poort van het kleinstedelijk gebied bekeken door onder andere de herbestemming naar grootschalige kleinhandel;
- PRUP De Markt: in dit PRUP wordt de herbestemming van natuurgebied naar gebied voor openbaar nut voorzien om de gronden van de instelling voor bijzondere jeugdbijstand De Markt gelegen langs de Nete in overeenstemming te brengen met het effectief gebruik.

5.3 Ontwikkelen van methodieken

5.3.1 Omzendbrief wonen

In het kader van de herziening van het RSPA wordt de omzendbrief inzake wonen geëvalueerd.

5.3.2 Handleiding opmaken gemeentelijke uitvoeringsplannen

De provincie werkt een handleiding uit inzake het opmaken van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen. Deze handleiding heeft tot doel aan de gemeenten een eenduidig overzicht te geven van de verschillende stappen in een proces enerzijds en de vereiste procedures die gekoppeld zijn aan deze onderdelen anderzijds. De aanleiding vormt de implementatie van de planMER-regelgeving, richtlijn inzake digitale uitwisseling van ruimtelijke uitvoeringsplannen, watertoets e.d.

5.4 Herziening van het RSPA

5.4.1 Partiële herziening RSPA thema "wonen"

Op 20 december 2007 besliste de deputatie om de herziening van het RSPA parallel met de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) op twee sporen door te voeren. Op korte termijn wordt gestart met de herziening van het RSPA voor de thema's "wonen" en "werken". En parallel wordt gestart met de voorbereiding voor de globale herziening van het RSPA in 2012.

In 2008 startte de provincie met de herziening van het thema "wonen". Hiervoor werd in september 2008 de studie opgestart waarbij een onderzoek wordt gevoerd naar de woontendensen en woonbehoeften binnen de provincie Antwerpen. Deze studie zal afgerond worden medio 2009.

Op basis van de resultaten die uit deze studie voortkomen, wordt de herziening van het RSPA deel wonen afgewerkt tegen eind 2009, waarbij eind 2009 gestart zal worden met de decretale procedure voor de gedeeltelijke herziening van het RSPA.

5.4.2 Partiële herziening RSPA thema "werken"

Op 20 december 2007 besliste de deputatie om de herziening van het RSPA parallel met de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) op twee sporen door te voeren. Op korte termijn wordt gestart met de herziening van het RSPA voor de thema's "wonen" en "werken". En parallel wordt gestart met de voorbereiding voor de globale herziening van het RSPA in 2012.

In het kader van de herziening van het thema werken, wordt in samenwerking met de POM Antwerpen een voorbereidende studie gemaakt die als basis zal dienen voor de vraag aan de Vlaamse overheid naar "overheveling van de taakstelling van het Vlaams niveau naar het provinciaal niveau". Op basis van de afbakeningsprocessen is duidelijk gebleken dat de taakstelling op Vlaams niveau niet zal worden gehaald. Anderzijds blijkt duidelijk dat er op lokaal en provinciaal niveau wel potenties zijn.

Parallel met de herziening van het thema "wonen" zal de categorisering en de toekenning van lokale bedrijven geëvalueerd worden.

5.5 Studies en kaderplannen

5.5.1 Algemeen

Vooraleer een nieuw project wordt opgestart voert de provincie een screening (eerste toets) uit. Afhankelijk van de impact van het project wordt eventueel een aparte studie gevoerd naar de haalbaarheid van een project. De algemene elementen van een dergelijke studie zijn de volgende:

- is er een duidelijke vraag?
- is er een duidelijke trekker?
- is de maatschappelijke haalbaarheid voldoende afgetoetst?
- is de realiseerbaarheid aangetoond?

5.5.2 Regionaal bedrijventerrein omgeving A12 (Willebroek)

In het kaderplan Brabantse Poort zijn een aantal bijkomende regionale bedrijventerreinen voorzien. In de omgeving van de A12 te Willebroek zou volgens dit kaderplan eveneens een bijkomend bedrijventerrein nodig zijn. In 2008 startte de provincie met de voorstudie van de locatiekeuze. Deze voorstudie omvat tevens de opmaak van een planMER, RVR en een LER.

De kennisgeving en ter inzage legging worden eind 2008 ingediend bij de dienst MER. De verdere planMER procedure zal in 2009 doorlopen worden met name:

- doorlopen van de richtlijnenfase;
- doorlopen van de uitvoeringsfase (opmaak van planMER, beoordeling door dienst MER, bespreking met dienst MER, goedkeuring door dienst MER).

Na deze procedure kan gestart worden met de integratie van de resultaten in het ruimtelijk onderzoek als voorstudie voor het PRUP.

De timing zal grotendeels afhankelijk zijn van de sectorale wetgeving (o.a. de planMER-procedure) en de adviestermijnen die de dienst MER zal hanteren.

5.5.3 Weekendverblijven

De provincie Antwerpen wil de problematiek van de weekendverblijven aanpakken in samenwerking met het Vlaams gewest en de betrokken gemeentebesturen. In 2006 heeft de deputatie beslist om in een pilootfase twee gemeenten grondiger te bestuderen. Het aantal pilootgemeenten werd medio 2007 uitgebreid tot drie gemeenten: Essen, Wuustwezel en Herselt. Op basis van de concrete situatie in deze gemeenten werd in de loop van 2008 een algemeen toepasbare provinciale methodiek uitgewerkt, waaraan alle clusters weekendverblijven, gelegen in de provincie, kunnen getoetst worden. Op deze wijze kan voor elke cluster een gepast ruimtelijk ontwikkelingsperspectief worden bepaald.

In 2009 worden de clusters in de pilootgemeenten getoetst aan de provinciale methodiek en zal voor die clusters die niet in aanmerking komen voor de uitgangshouding (uitdovend woonrecht) een PRUP-procedure worden opgestart. Voorafgaand aan het PRUP zal afhankelijk van de concrete situatie een screening en/of planMER procedure moeten doorlopen worden.

5.5.4 Fortengordels

Het project Fortengordels werd erkend als strategisch project in kader van de uitvoering van het RSPA.

In 2009 zal de provincie een visie uitwerken voor de beide fortengordels.

5.5.5 Provinciale domeinen

In 2009 wordt verder gewerkt aan de screening van de verschillende provinciale domeinen in functie van de mogelijkheden, knelpunten, behoeften en kansen naar verdere ontwikkeling van deze gebieden.

5.5.6 Golf

Het golfmemorandum bepaalt dat de provincies bevoegd zijn voor de ruimtelijke uitwerking van de 9-holes golfterreinen.

Door verschillende gemeenten en golfverenigingen zijn vragen gesteld met betrekking tot de mogelijkheid voor het inplanten en/of uitbreiden van een golfterrein.

In overleg met de verschillende betrokken partijen (golffederatie, Vlaamse overheid) zal een kader worden uitgewerkt voor de beoordeling van de verschillende inplantingsmogelijkheden.

5.5.7 Inplanting van grootschalige windturbines

In samenwerking met de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar wordt een kaderplan uitgewerkt voor de inplanting van grootschalige windturbines. Dit kaderplan zal door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar gehanteerd worden voor de evaluatie van de stedenbouwkundige aanvragen.

5.6 Studies en PRUP's in het kader van gebiedsgericht beleid

5.6.1 Fortengordels

In uitvoering van het gebiedsgericht project 'Fortengordels rond Antwerpen' is in 2008 gestart met de opmaak van een globale structuurvisie voor de *poort* van **Vrieselhof - Fort van Oelegem (Ranst)** en zijn ruimere omgeving. In 2009 zal aan deze structuurvisie een actieplan worden gekoppeld dat weergeeft welke acties nodig zijn om tot uitvoering te komen.

In het najaar van 2009 zal gestart worden met de opmaak van een PRUP gekoppeld aan een planMER. In de structuurvisie zal bepaald worden welke delen van het provinciaal domein Vrieselhof en zijn ruimere omgeving in dit PRUP worden opgenomen. Aangezien een groot deel van het Vrieselhof en omgeving aangeduid zijn als habitatrictlijngebied, is samen met de opmaak van dit PRUP een planMER nodig.

5.6.2 Kempense Meren

In het RSPA is gesteld om voor de Kempense Meren een kaderplan op te maken. In het richtinggevend deel van het RSPA werden een aantal belangrijke toeristische gebieden aangeduid waar nog potenties zijn om de toeristische mogelijkheden te versterken. De provincie zal in 2009 het geïntegreerd gebiedsgericht onderzoek voor deze locaties mee opvolgen en ondersteunen.

5.6.3 Glastuinbouw

In het kader van de uitwerking van de voorstudie met betrekking tot de afbakening van zones voor grootschalige glastuinbouw, is de provincie mee vertegenwoordigd in de stuurgroep en de projectgroepen.

Afhankelijk van de resultaten van de projectgroepen en de stuurgroep zal de provincie de volgende acties kunnen uitvoeren:

- opstarten van een plan-MER voor de geselecteerde clusters op provinciaal niveau;
- screening van de juridische mogelijkheden voor de vestiging van kleinschalige glastuinbouw;
- screening van de juridische mogelijkheden voor het vrijwaren van het agrarisch gebied buiten de zoekzone.

5.7 Opmaak van PRUP's naar aanleiding van een voorstudie, kaderplan of beleidsvisie

De opmaak van een PRUP kan voortvloeien uit de bindende bepalingen van het RSPA, voorstudies, screenings, kaderplannen of een beleidsstandpunt.

De PRUP's waaraan de provincie werkt in 2009 worden gebundeld per thema:

- economie;
- recreatie;
- open ruimte, natuur en integraal waterbeleid;
- landbouw;
- mobiliteit;
- kaderplan.

5.7.1 PRUP's economische structuur

5.7.1.1 Kleinhandelsconcentratie Zandhoven

Op vraag van de gemeente (indiening van een voorstudie door de gemeente) werd in 2007 een screening van het kleinhandelslint Liersebaan – Ringlaan - Langestraat in Zandhoven doorgevoerd. Uit deze screening blijkt dat één deelgebied in aanmerking komt voor de opmaak van een RUP.

In het RSPA is dit kleinhandelslint bindend geselecteerd als een kleinhandelsconcentratie die niet samenhangt met een stedelijk gebied (type IIIb). De provincie is dus bevoegd om een RUP op te maken.

Eind 2008 is de provincie gestart met een plan van aanpak voor de opmaak en opdrachtformulering voor het PRUP voor dit deelgebied. Door de gemeente werd reeds een voorstudie opgemaakt. In het kader van het PRUP zal deze voorstudie mee opgenomen worden.

5.7.1.2 Willebroek (de Hulst)

In 2009 wordt verder gewerkt aan de opmaak van het PRUP voor de inplanting van een regionaal bedrijventerrein in uitvoering van het kaderplan Brabantse Poort.

5.7.2 PRUP's recreatie

5.7.2.1 Zones voor geluidsproducerende sporten

In het RSPA is als bindende bepaling 51 opgenomen dat de provincie de ontwikkelingsmogelijkheden van terreinen voor geluidsproducerende sporten onderzoekt.

De Vlaamse regering keurde in 2008 het voorstel van de provincie Antwerpen met een selectie van vier permanente terreinen voor geluidsproducerende sporten goed, met name Kraaijenhorst (Brecht), Hondapark (Balen), Rooiveld (Westerlo) en een zoekzone langs de E313 (Grobendonk).

Voor het terrein Rooiveld te Westerlo zal in 2009 de lopende PRUP-procedure verder worden afgewerkt.

Voor de terreinen te Balen en Brecht zal in de loop van 2009 in samenspraak met de provinciale sportdienst bepaald worden voor welk terrein de voorstudie zal worden opgestart.

5.7.2.2 Rivierenhof (Antwerpen)

In 2008 startte de provincie met de opmaak van het PRUP Rivierenhof. In 2009 zal het PRUP Rivierenhof ter goedkeuring aan de minister worden voorgelegd.

5.7.2.3 Zones voor campings

In het RSPA zijn specifieke toeristisch-recreatieve knooppunten bindend geselecteerd en wordt gesteld dat de provincie voor de geselecteerde toeristisch-recreatieve knooppunten ruimtelijke uitvoeringsplannen kan opmaken waarin een specifiek ruimtelijk ontwikkelingsperspectief wordt vastgelegd.

Op basis van een behoefteonderzoek uitgevoerd door Toerisme Provincie Antwerpen, bleek dat zes knooppunten een uitbreidingsbehoefte hebben. Drie van deze terreinen kunnen uitgebreid worden binnen de bestaande gewestplanbestemming. Voor de overige drie terreinen is een RUP noodzakelijk. Het gaat om de terreinen Molenzijdse Heide te Merksplas en Hof van Eeden en 't Heultje, beide gelegen te Westerlo en aangrenzend aan elkaar.

In 2008 startte de provincie met de opmaak van een PRUP voor deze 3 terreinen:

- Merksplas: camping Molenzijdse Heide;
- Westerlo: camping Heultje en Hof van Eeden.

Door de implementatie van de sectorwetgeving planMER werd eind 2008 de officiële PRUP-procedure stilgelegd en zal in 2009 een aparte planMER voor deze 3 terreinen worden opgemaakt. Er wordt geopteerd om het integratiespoor te doorlopen. Afhankelijk van de beslissing van de dienstMER, kan na de goedkeuring van de planMER de PRUP-procedure terug worden verdergezet.

5.7.3 PRUP's open ruimte, natuur en integraal waterbeleid

5.7.3.1 Rioolwaterzuiveringsinstallaties

Er is in overleg met de Vlaamse overheid bepaald dat de provincie Antwerpen PRUP's opmaakt voor drie rioolwaterzuiveringsinstallaties (RWZI's). In samenwerking met de

provinciale dienst Waterbeleid worden voor 2009 de volgende nieuw op te starten PRUP's voor een RWZI voorzien:

- RWZI Hove;
- RWZI Boechout;
- RWZI Zandhoven.

5.7.3.2 PRUP's retentiezones

In het RSPA is als bindende bepaling 63 opgenomen dat de provincie in ruimtelijke uitvoeringsplannen de bovenlokale wacht- en retentiebekkens alsook de overstromingsgebieden afbakent in zoverre deze niet van Vlaams niveau zijn.

In 2009 voert de provincie de volgende planningsprocessen:

Verderzetten van de lopende PRUP's:

- retentiezone Risschotseloop (Zoersel);
- retentiezone Bosbeek-Molenbeek (Rumst);
- retentiebekken Wullebeek (Schelle-Aartselaar);
- retentiezone Kaartsebeek (Brasschaat-Kapellen);
- retentiezone Laak (Beerse);
- retentiezone Wolzakkenleibeek (Putte);

Nieuw op te starten PRUP's:

- retentiezone Scheppelijke Nete;
- Retentiezone Tappelbeek (Malle);
- Retentiebekken Wouwendonksebeek (Duffel).

5.7.4 PRUP's mobiliteit

5.7.4.1 Omleidingsweg te Baarle

In 2008 werd de decretale procedure van het PRUP in functie van de omleidingsweg te Baarle gestart. In 2009 wordt deze procedure verdergezet.

5.8 PRUP's naar aanleiding van een planologisch attest

De provincie maakt een PRUP op binnen de termijn van één jaar enkel na aflevering van een **positief** planologisch attest. Wij verwachten een stijging van dit aantal in de volgende jaren omdat dit instrument steeds meer bekendheid krijgt.

Voor de volgende bedrijven zijn al positieve of gedeeltelijk positieve planologische attesten afgeleverd en heeft de provincie de opmaak van een PRUP opgestart:

- Autobusonderneming Coppens Louis te Geel;
- Transpico te Niel;
- Skipiste Casablanca te Schilde;
- Meubelhuis te Rijkevorsel.

Momenteel zijn er nog diverse planologische attesten in behandeling. Het aantal PRUP's die hieruit zullen voortvloeien is onduidelijk gezien enkel de positieve (of gedeeltelijk positieve) planologische attesten verder vertaald moeten worden in een PRUP.

5.9 Ondersteunen van gemeentelijke processen

5.9.1 Algemeen

De wettelijke taken van de provincie op het vlak van de ruimtelijke ordening zijn de volgende:

- gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen (GRS'en) goedkeuren;
- gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (gemRUP's) goedkeuren;
- adviseren van Bijzondere Plannen van Aanleg (BPA's);
- goedkeuren van de samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening (GECORO);
- goedkeuren van gemeentelijke verordeningen.

De provincie wil tevens de gemeenten (pro-)actief ondersteunen, adviseren en stimuleren in hun gemeentelijke ruimtelijke planningsprocessen (GRS en gemRUP's) en bij de opmaak van verordeningen:

- GRS: ondersteuning van de gemeenten via het structureel overleg dat door de provincie wordt georganiseerd;
- gemRUP: ondersteuning van de gemeenten via het vooroverleg dat door de provincie wordt georganiseerd.

Het doel van deze overlegmomenten is het bespreken van (mogelijke) knelpunten met de verschillende adviesinstanties (gemeente, provincie, Vlaams gewest).

Op 6 oktober 2008 werd de startvergadering van ATRIUM georganiseerd. Dit project omvat een driepartijenoverleg waarbij er wordt gestreefd naar het consolideren en structureren van het bestaande overleg tussen de gemeentelijke, provinciale en gewestelijke (Vlaamse) stedenbouwkundige ambtenaren.

Het ATRIUM-project streeft naar een professionele begeleiding op het vlak van de ruimtelijke ordening in al zijn aspecten. Dit gebeurt aan de hand van ATRIUM-sessies die op frequente basis zullen worden georganiseerd.

5.9.2 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen

De provincie is bevoegd voor het goedkeuren van de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (gemRUP's).

Het decreet voorziet dat de gemeenten die beschikken over een goedgekeurd GRS een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan kunnen opmaken. Om gemeenten te stimuleren een GRS op te maken voorziet het decreet dat er na 1 mei 2008 geen afwijkende BPA's meer door de gemeenteraad definitief kunnen worden vastgesteld.

Uit het feit dat in de loop van 2009 de meeste gemeenten in de provincie Antwerpen zullen beschikken over een goedgekeurd GRS, kan afgeleid worden dat het aantal gemeentelijke RUP's dat ter goedkeuring wordt voorgelegd zal stijgen.

Belangrijk hierbij is dat de rol van de provincie bij de goedkeuring van een gemeentelijk RUP echter verschilt van de rol van de provincie in de BPA-procedure:

- BPA: de provincie heeft een adviserende rol;
- Gemeentelijk RUP: de provincie heeft een goedkeurende rol.

Gezien de goedkeurende rol van de provincie wil de provincie ondersteunend werken ten aanzien van de gemeenten:

- de provincie voorziet overlegvergaderingen met de gemeenten als voorbereiding op de decretaal verplichte overlegmomenten;
- door de provincie wordt indien nodig een plaatsbezoek verricht;
- in het kader van de decretale verplichting wordt op verschillende momenten in het planningsproces een advies uitgebracht (plenaire vergadering, openbaar onderzoek);
- na de definitieve goedkeuring door de gemeenteraad wordt het gemRUP ter goedkeuring aan de provincie overgemaakt. De provincie maakt het goedkeuringsbesluit op.

5.9.3 BPA's

De gemeenten die nog geen goedgekeurd GRS bezitten, kunnen nog tot 1 mei 2008 verfijningen van de gewestplanbestemmingen doorvoeren op basis van de bijzondere plannen van aanleg (BPA's). De Vlaamse minister is bevoegd voor ruimtelijke ordening keurt de BPA's goed.

In 2009 zullen nog maar een zeer beperkt aantal BPA's in de goedkeuringsprocedure zitten.

De rol van de provincie in de BPA-procedure is decretaal verankerd. De provincie heeft de mogelijkheid om tijdens de goedkeuringsprocedure van een BPA een advies uit te brengen.

5.9.4 Samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening

Volgens de decreetwijziging van 21 november 2003 is het de taak van de deputatie om de samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening (GECORO) goed te keuren.

De leden van de GECORO worden benoemd voor 6 jaar. Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad wordt overgegaan tot de benoeming van een nieuwe GECORO. De nieuwe GECORO treedt pas aan nadat de deputatie de benoeming van de leden ervan heeft goedgekeurd. De juridische cel van het DROM maakt het goedkeuringsbesluit op.

In 2007 zijn de gemeenten in de provincie Antwerpen gestart met de vervanging van hun GECORO. Dit proces loopt nog door in 2009 tot alle gemeenten hun GECORO hebben vervangen.

5.10 Opvolgen van bovenlokale planningsprocessen

In het kader van subsidiariteit is het belangrijk dat de provincie de bovenlokale planningsprocessen opvolgt vanuit de eigen provinciale invalshoek. De provincie geeft hierbij adviezen aan het Vlaams gewest voor initiatieven op het grondgebied van de provincie Antwerpen. De provincie zorgt voor de coördinatie van de adviezen van de verschillende provinciale diensten en voorziet indien nodig overlegmomenten ter voorbereiding van het gecoördineerd provinciaal standpunt.

6 STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

De provincie behandelt de beroepen tegen de weigering van een aanvraag tot stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning of tegen het uitblijven van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Met de goedkeuring van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening op 18 mei 1999 is een nieuwe aanvraagprocedure in het leven geroepen. De nieuwe regels voor de vergunningsprocedure zijn voorbehouden voor gemeenten die beschikken over:

- een goedgekeurd ruimtelijk structuurplan;
- een gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar;
- een conform verklaard plannenregister;
- een vastgesteld vergunningenregister;
- een register van de onbebouwde percelen.

Het voldoen aan deze vijf voorwaarden is een absolute voorwaarde om als gemeente te worden **ontvoogd**. Enkel de ontvoogde gemeenten treden in deze nieuwe vergunningsprocedure. Momenteel zijn er in de provincie Antwerpen reeds zeven gemeenten ontvoogd.

In 2009 zal de provincie geconfronteerd worden met het gefaseerd en geleidelijk in voege treden van de nieuwe vergunningsprocedure. De provincie moet zich voorbereiden

op de te verwachten ontvoogding van de gemeenten, waardoor deze lokale besturen een autonoom vergunningenbeleid zullen voeren.

Concreet betekent dit dat vanaf 2006 bij het behandelen van de administratieve beroepsdossiers twee vergunningsstelsels van toepassing zijn. De gemeenten die voorlopig niet voldoen aan de vijf voorwaarden blijven werken met de procedure van de gecoördineerde stedenbouwwet. De gemeenten die wel voldoen aan de vijf voorwaarden en ontvoogd zijn werken met de nieuwe aanvraagprocedure. Nu al blijkt dat het aantal dossiers bij de ontvoogde gemeenten toeneemt t.o.v. de periode waarin ze als niet-ontvoogde gemeenten actief waren (o.a doordat het bindend advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet meer vereist is, maar dat deze tegen een beslissing in beroep dient te komen).

Het aantal te verwachten bouw- en verkavelingsberoepen zal dan ook toenemen.

7 BEHANDELEN VAN DE AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCH ATTEST

Sinds de decreetwijziging van 19 juli 2002 (decreet op de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999) kunnen zonevreemde bedrijven onder bepaalde voorwaarden een planologisch attest aanvragen. Een planologisch attest is een document waarin de bevoegde overheid aangeeft of een bestaand bedrijf al dan niet kan blijven op de plaats waar het gevestigd is en welke de (ruimtelijke) ontwikkelingsmogelijkheden zijn op korte en op lange termijn.

In concreto gaat het om bedrijven waarvoor een planologische oplossing aan de orde is om de uitbreiding of het herbouwen mogelijk te maken. Dit kan door het maken of wijzigen van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP). Het bedrijf moet voldoen aan één van de volgende bijkomende voorwaarden:

- onderworpen zijn aan de milieuvergunningplicht (volgens het decreet van 28 juni 1985);
- een volwaardig land- of tuinbouwbedrijf zijn;
- een omzet van minstens 250.000 euro hebben.

Indien de provincie een positief attest aflevert, wordt binnen het jaar een plenaire vergadering georganiseerd over een voorontwerp van PRUP voor het betreffende bedrijf.

8 GOEDKEUREN VAN DE GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENINGEN

Gemeenten die een algemene stedenbouwkundige verordening wensen uit te vaardigen, dienen dit ter goedkeuring aan de deputatie voor te leggen (na de definitieve vaststelling door de gemeenteraad). De provincie maakt hierbij een voorbereidend advies op.

Het decreet van 18 mei 1999 onderwerpt de gemeentelijke verordening aan:

- het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar;
- het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO);
- de goedkeuring van de deputatie.

9 GOEDKEUREN VAN DE DOSSIERS I.V.M. DE BUURT- EN VOETWEGEN

De provincie heeft ingevolge de wet van 10 april 1841 de bevoegdheid omtrent de buurt- en voetwegen (afschaffingen, verleggingen, wijzigingen,...).

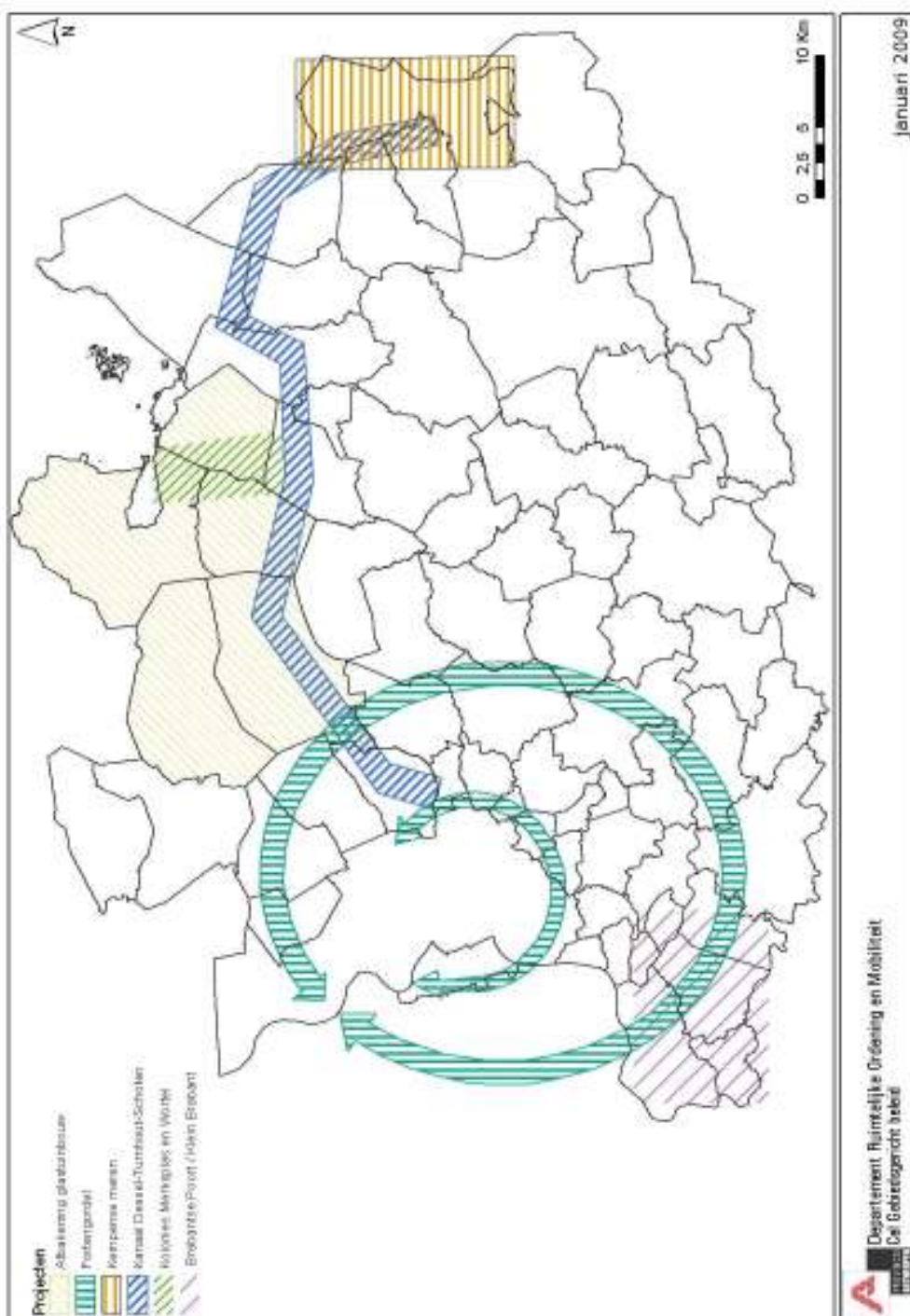
10 ONDERSTEUNEN VAN DE PROVINCIALE COMMISSIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING

De organisatie van de provinciale commissie voor ruimtelijke ordening (PROCORO) is een decretale taak. Het secretariaat van de PROCORO bereidt de dossiers voor de leden van de PROCORO voor.

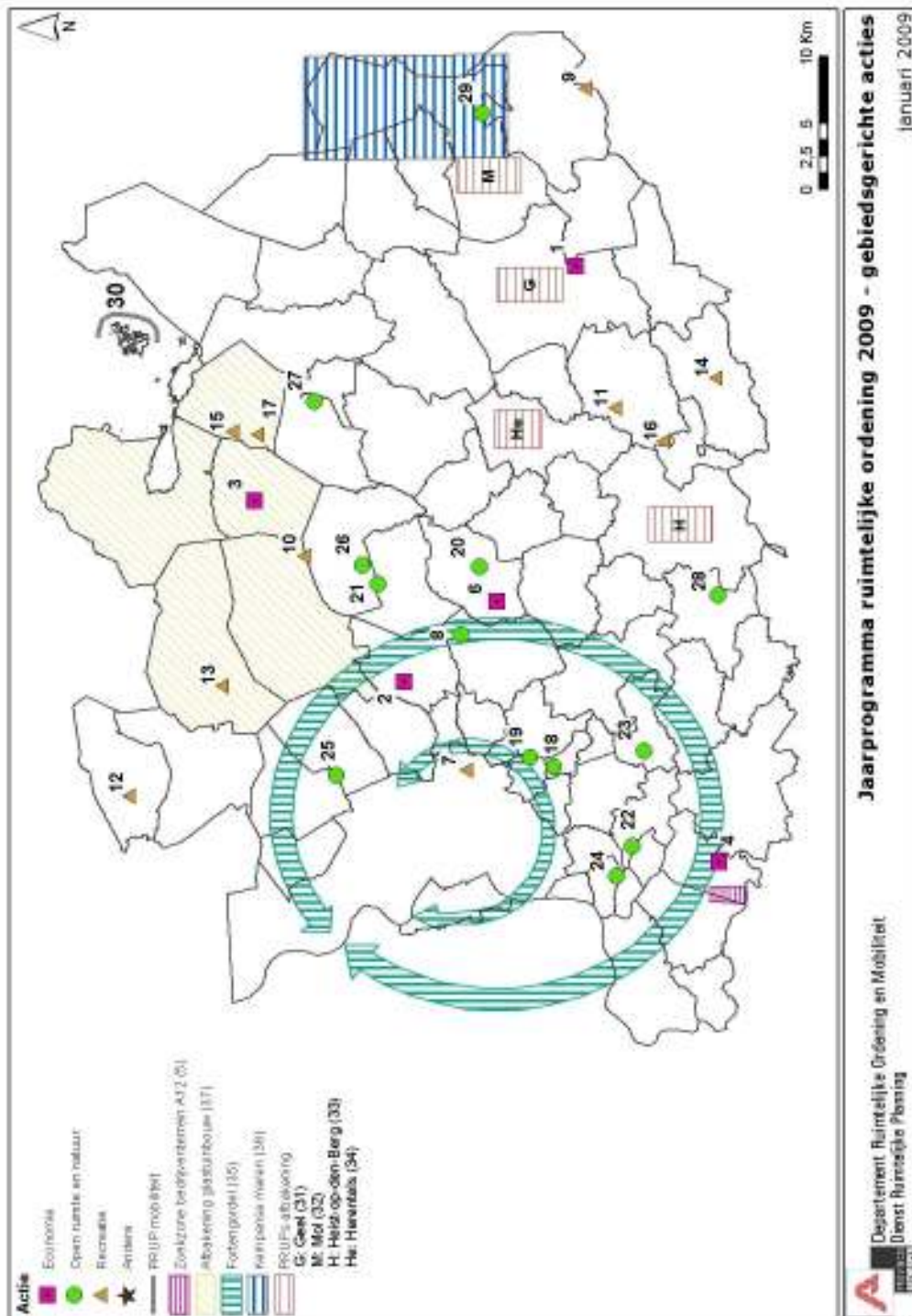
De provincie staat in voor de organisatie van het secretariaat en de juridische ondersteuning van de PROCORO.

11 SAMENVATTING

11.1 Cartografische weergave van de acties vanuit gebiedsgericht beleid



11.2 Cartografische weergave van de acties vanuit ruimtelijke planning



11.3 Thematische indeling van de acties vanuit ruimtelijke planning

Tabel 1: acties economie

NR.	PROJECT	PROCES
1	Geel - Autobusonderneming Coppens Louis (planologisch attest)	Verderzetten van de PRUP-procedure
2	Schilde - Casablanca (planologisch attest)	Verderzetten van de PRUP-procedure
3	Rijkevorsel - Meubelhuis	Opstarten van de PRUP-procedure
4	Willebroek - De Hulst - bedrijventerrein	Verderzetten van de PRUP-procedure
5	Willebroek - omgeving A12 - bedrijventerrein	PlanMER + PRUP-procedure
6	Zandhoven - kleinhandelsconcentratie	Opstarten van de PRUP-procedure

Tabel 2: acties recreatie

NR.	PROJECT	PROCES
7	Antwerpen (Deurne) - Rivierenhof	Verderzetten van de PRUP-procedure
8	Oelegem - Vrieselhof ¹	Verderzetten PRUP-procedure
9	Balen - terrein voor geluidsproducerende sporten	Opstarten van het vooronderzoek
10	Brecht - terrein voor geluidsproducerende sporten	Opstart van het vooronderzoek
11	Westerlo - terrein voor geluidsproducerende sporten	Verderzetten van de PRUP-procedure
12	Essen - weekendverblijven	Verderzetten van de PRUP-procedure
13	Wuustwezel - weekendverblijven	Verderzetten van de PRUP-procedure
14	Herselt - weekendverblijven	Verderzetten van de PRUP-procedure
15	Merksplas - camping Molenzijdse Heide	PlanMER + verderzetten PRUP-procedure
16	Westerlo - campings Heultje en Hof van Eeden	PlanMER + verderzetten PRUP-procedure
17	Merksplas - Kolonie	Verderzetten van de PRUP-procedure
	Provinciale domeinen ² (zie ook tabel 3)	Voorstudie
	Golfterreinen	Voorstudie

Tabel 3: open ruimte & natuur

NR.	PROJECT	PROCES
19	Oelegem - Vrieselhof	Verderzetten PRUP-procedure
	Provinciale domeinen (zie ook tabel 2)	Voorstudie
21	Hove - RWZI	Opstarten van de PRUP-procedure
22	Boechout - RWZI	Opstarten van de PRUP-procedure
23	Zandhoven - RWZI Pulderbos	Opstarten van de PRUP-procedure
24	Retentiezone Risschotseloop (Zoersel)	Verderzetten van de PRUP-procedure

¹ Onderdeel van project nr. 37 Fortengordels

² Cartografisch niet weergegeven gezien de verspreide ligging over het grondgebied van de provincie Antwerpen.

NR.	PROJECT	PROCES
25	Rumst - retentiezone Bosbeek-Molenbeek	Verderzetten van de PRUP-procedure
26	Duffel - retentiebekken Wouwendonksebeek	Verderzetten van de PRUP-procedure
27	Schelle-Aartselaar - retentiezone Wullebeek	Opstarten van de PRUP-procedure
28	Kapellen-Brasschaat - retentiezone Kaartsebeek	Verderzetten van de PRUP-procedure
29	Malle - retentiezone Tappelbeek	Opstarten van de PRUP-procedure
30	Putte - retentiezone Wolzakkenleibeek	Opstarten van de PRUP-procedure
31	Retentiezone Scheppelijke Nete	Opstarten van de PRUP-procedure

Tabel 4: acties verkeer en vervoer

NR.	PROJECT	PROCES
32	Baarle-Hertog - omleidingsweg	Verderzetten van de PRUP-procedure

Tabel 5: acties afbakening kleinstedelijke gebieden

NR.	PROJECT	PROCES
33	Geel	Opstarten planMER + PRUP-procedure
34	Mol	Opstarten planMER + PRUP-procedure
35	Heist-op-den-Berg	Opstarten van de voorstudie
36	Herentals	Opstarten van de voorstudie

Tabel 6: acties in het kader van gebiedsgericht beleid

NR.	PROJECT	PROCES
37	Fortengordels	Voorstudie
38	Kempense Meren	Ondersteuning
39	Glastuinbouw	Ondersteuning + opmaak van planMER
40	Kanaal Dessel - Turnhout - Schoten	Uitvoeren van het kaderplan