

PRO JUSTITIA

Lokale Politie 5300
Politie REGIO LIER

Gevolg 1 aan navolgend PV: 0027/07
dd. 05/03/2007
Aanvankelijk PV: TU.64.L1.007/2007
dd 03/03/2007

Heden op maandag vijf maart tweeduizend zeven.

Wij, THEYS Jan, Hoofdinspecteur, officier van gerechtelijke politie, hulpofficier van de Procureur des Konings, van de dienst milieudienst, gekleed in burgerkledij en drager van onze dienstidentiteitskaart, behorende tot de PZ Politie REGIO LIER (5300) brengen, in navolging van het aanvankelijk proces-verbaal, het volgende ter kennis aan uw ambt :

Aard, plaats en tijdstip van de feiten :

Inbreuken inzake milieu:

-Decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen (afvalstoffendecreet);

- Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (milieuvergunningsdecreet);

- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1985 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II).

bedrijf > landbouwonderneming / -exploitatie

Gemeente : 2600 LIER
Straat : Liersesteenweg nr.: 41

Datum en tijd: op 03/03/2007 om 17:33 uur

Betrokken partijen :

Verdachte (Natuurlijk Persoon)

Huurder

Peeters Johan,

Verdachte (Natuurlijk Persoon)

Verhuurder

Jansen Hugo,

Benadeelde (Rechtspersoon)

GEMEENTE LIER Bestuur
gevestigd te 2600 LIER,

Burg. Verantwoordelijke (Natuurlijk Persoon)
Burgemeester

Vandepoorten

Terugroeping :

Op zaterdag 3 maart 2007 om 19:10 uur werden wij thuis telefonisch in kennis gesteld van een mazoutlozing te 2600 Lier, Liersesteenweg 41. De inspecteurs Bart Van Den Brande en Nicky Proost waren reeds ter plaatse.

Telefonisch vernamen wij van de interventieploeg dat door de bewoner mazout werd overgeheveld vanuit een ondergrondse naar een bovengrondse opslagtank. Door een breuk in de toevoerslang kwam een hoeveelheid mazout op de oprit van de woning terecht. De bewoner heeft dan met een hogedrukreiniger de oprit gereinigd, waarbij het afvalwater terecht kwam op het openbaar domein. Hierdoor lag de betonnen rijbaan voor de woning er spekglad bij en was de brandweer volop bezig met de schoonmaak.

Wij besloten om ter plaatse te gaan.

Plaatsafstapping :

Op zaterdag 3 maart 2007 om 20:10 uur kwamen wij ter plaatse aan. In de wijde omgeving hing er een sterke mazoutgeur.

Naast de interventieploeg was de brandweer van Lier, Jef Hoet milieuambtenaar en een lid van de technische dienst van de gemeente Lier reeds aanwezig.

Pand 41 betrof een losstaande woning. Zowel links als rechts naast de woning was er een oprit voorzien.

Pand 41 betrof een huurwoning. De woning werd gehuurd door Peeters Johan. Deze was eveneens ter plaatse.

De huisbaas Hugo Jansen, Kerkstraat 56, 2600 Lier arriveerde eveneens en werd ook op de hoogte gebracht van de calamiteit op zijn perceel.

Vaststellingen :

Op de rijbaan en op het gras van de gelijkgrondse berm voor de woning was duidelijk een olieachtige film te zien. De brandweer was volop bezig om de rijbaan schoon te maken.

De oprit rechts was uit beton gegoten. Zo'n 15 meter van het openbaar domein lag er naast de woning een ondergrondse mazouttank, afgesloten door middel van een metalen afdekplaat.

De huurder Peeters Johan bracht ons ter kennis dat er eind december 2006 water was ingesijpeld in de ondergrondse mazouttank. Als tijdelijke oplossing werd in de bergruimte naast de stookinstallatie een bovengronds vat geplaatst met een inhoudscapaciteit van 1.000 liter. Volgens Peeters Johan werd de ondergrondse tank voordien nog gevuld met 700 liter mazout. Hij probeerde deze stookolie nu te recupereren door ze over te hevelen naar het bovengronds vat. Tijdens deze werkzaamheden zorgde een breuk in de slangconstructie dat de stookolie, via de oprit, naar het openbaar domein liep. Volgens Peeters Johan was er zo'n 200 liter weggelopen. Hij probeerde vervolgens met een hogedrukreiniger alles schoon te spuiten. Doordat er plassen ontstonden, kon Peeters Johan een gedeelte van de verontreiniging opscheppen. Zes vatjes van elk zo'n 20 liter stonden op de linkse oprit. Hij zou zorgen voor een legale afvoering ervan.

Wij stelden vast dat er in de vulopening van de ondergrondse opslagtank geen groene merkplaat werd aangebracht. De inspectie van de opslagtank diende in principe te gebeuren voor 1 augustus 2002, met een periodieke herhaling. Bij gebreke van een groene merkplaat mocht de ondergrondse opslagtank sindsdien niet meer gevuld worden.

Opdracht opruiming bodemverontreiniging :

De milieuambtenaar Jef Hoet zou op maandag 5 maart 2007 een firma vorderen om de verontreinigde grond op het openbaar domein af te graven. Peeters Johan had reeds telefonisch contact opgenomen met zijn verzekeringsagent. Deze kon zelf geen onmiddellijk oplossing aanbieden om verdere schade van het milieu te voorkomen.

Einde plaatsbezoek :

De brandweer beëindigde haar werkzaamheden om 20:45 uur.

Om 21.00 uur verlieten wij de plaats. De interventieploeg bleef nog ter plaatse tot de rijbaan wegens gladheid tijdelijk werd afgesloten door de gemeentelijke technische dienst.

Contactname burgemeester Lier :

Op zaterdag 3 maart 2007 om 21:15 uur namen wij telefonisch contact op met Jef Vandepoorten, burgemeester van de gemeente Lier en gaven kennis van de calamiteit. Hij ging zich eveneens van de plaatstoestand vergewissen en eventueel nog bijkomende maatregelen treffen.

Bijkomende inlichtingen vanwege het gemeentebestuur Lier :

Op maandag 5 maart 2007 werden wij in bezit gesteld van een liggingplan van het perceel. Dit was kadastraal gekend 2600 Lier, Liersesteenweg 25, sectie A, grondnummer 233h en eigendom van de vennootschap OLA, Bakkerstraat 6, 2600 Lier.

Een kopie van het liggingplan werd bijgevoegd als **bijlage 1**.

De firma Smet Jet NV uit Oevel werd gevraagd om de verontreinigde grond op het openbaar domein af te graven. Een andere firma werd nog gezocht om zuivere grond aan te voeren.

Kennisgeving OVAM :

Op maandag 5 maart 2007 om 21:08 uur brachten wij de Openbare Vlaamse AfvalstoffenMaatschappij (OVAM) per fax in kennis van een vaststelling van een bodemverontreiniging.

Het formulier 'Vaststelling Schadegevallen en Bodemverontreiniging' werd bijgevoegd als **bijlage 2** van huidige akte.

Bijkomende inlichtingen gemeentebestuur Lier :

De milieuambtenaar Jef Hoet bracht ons telefonisch ter kennis dat de gemeente zelf op donderdag 8 maart 2007 zou overgaan tot het afgraven van de verontreinigde grond. Deze zou dan overgebracht worden naar Smet Jet NV voor verdere afvoering naar een erkend verwerkingscentrum.

Een offerte van de verwerkingsprijs werd bijgevoegd als **bijlage 3** van dit proces-verbaal.

Afgraving verontreinigde grond :

Op donderdag 8 maart 2007 om 09.00 uur werd zo'n 30m² grond afgegraven van de gelijkgrondse berm voor pand 41 op het Liersesteenweg door de gemeentedienst van Lier. De verontreinigde grond zou later door de firma Smet Jet NV worden opgehaald.

Een fotografisch dossier (8 foto's) werd bijgevoegd als **bijlage 4** van deze akte.

Verhoor burgemeester Lier :

Op maandag 12 maart 2007 om 10:07 uur verhoorde hoofdinspecteur Theo Proost in het Nederlands op zijn kabinet te Lier:

Vandepoorten, Jozephus Medardus Corneli

Het verhoor gebeurde conform de onderrichtingen van de Wet Frachimont.

Het verhoor kende geen onderbrekingen, noch onregelmatigheden.

Het verhoor eindigde om 10:30 uur.

Comparant wenste een kopie van het proces-verbaal van verhoor. Dit werd per post overgemaakt.

Het proces-verbaal van verhoor werd bijgevoegd als **bijlage 5**.

Inlichtingen nopens het verhoor :

De gemeente Lier wenst vergoed te worden voor de gemaakte onkosten.

Verhoor huurder Peeters Johan :

Op maandag 12 maart 2007 om 20:05 uur verhoorden wij in het Nederlands op het politiecommissariaat:

Peeters, Johan Francisca Theodoor,

Het verhoor gebeurde conform de onderrichtingen van de Wet Frachimont.

Het verhoor kende geen onderbrekingen, noch onregelmatigheden.

Het verhoor eindigde om 20:30 uur.

Comparant werd in het bezit gesteld van een kosteloze kopie van het proces-verbaal van verhoor.

Het proces-verbaal van verhoor werd bijgevoegd als **bijlage 6**.

Inlichtingen nopens het verhoor :

Johan Peeters had de vatjes reeds afgeleverd bij de NV Jacobs te Olen. Hij overhandigde ons een afleveringsattest voor de 6 vatjes van 20 liter.

Dit afleveringsattest werd bijgevoegd als **bijlage 7** van huidige akte.

Zijn huisbaas Hugo Jansen had reeds de nodige stappen ondernomen om de ondergrondse opslagtank buiten gebruik te laten stellen. Een nieuwe bovengrondse opslagtank zou geplaatst worden.

De stookinstallatie werd jaarlijks onderhouden door een gespecialiseerde firma. De nodige onderhoudsattesten zou Peeters Johan ons nog bezorgen

Verhoor verhuurder :

Op dinsdag 13 maart 2007 om 12:50 uur verhoorden wij in het Nederlands op het politiecommissariaat:

Jansen, Hugo

Het verhoor gebeurde conform de onderrichtingen van de Wet Frachimont.

Het verhoor kende geen onderbrekingen, noch onregelmatigheden.

Het verhoor eindigde om 13:15 uur.

Comparant werd in het bezit gesteld van een kosteloze kopie van het proces-verbaal van verhoor.

Het proces-verbaal van verhoor werd bijgevoegd als **bijlage 8**.

Inlichtingen nopens het verhoor :

De woning was eigendom van HAPO BVBA, met maatschappelijke zetel te 2600 Lier, Kerkstraat 56. Hugo Jansen was de strafrechtelijk verantwoordelijke van de firma.

Sinds 1 april 2005 werd de woning verhuurd aan Peeters Johan. In de huurovereenkomst stond in artikel 6 uitdrukkelijk bepaald dat de huurder instond voor het onderhoud van de stookinstallatie en het vegen van de schoorsteen.

Een kopie van de huurovereenkomst werd bijgevoegd als **bijlage 9** van dit proces-verbaal.

Eind december 2006 was er inderdaad een water ingesijpeld in de ondergrondse mazouttank van 5.000 liter. Als noodoplossing werd een bovengronds vat geplaatst naast de stookinstallatie. Sindsdien was er niets meer gebeurd.

De ondergrondse mazouttank werd in 2000 gekeurd, de daaropvolgende periodieke keuringen gebeurden niet meer.

Hugo Jansen heeft nu de firma Jacobs NV aangesteld om de ondergrondse tank definitief buiten gebruik te stellen.

Een kopie van de prijsofferte werd bijgevoegd als **bijlage 10**.

Hugo Jansen ging de hele verwarmingsinstallatie laten nakijken, zodoende dat de huurder met een propere lei kon starten.

Overmaken onderhoudsattesten verwarmingsinstallatie :
--

Johan Peeters maakte op 26 maart 2007 per fax 2 onderhoudsattesten (2005 en 2006) over van de verwarmingsinstallatie.

De fax werd bijgevoegd als **bijlage 11** van huidige akte.

Wij vernamen nog dat de ondergronds mazouttank een kleinere inhoudscapaciteit had dan de opgegeven 5.000 liter.

Opdracht beschrijvend bodemonderzoek :

Van de OVAM ontvingen wij een kopie van het schrijven gericht aan Vennootschap OLA, Bakkerstraat 6, 2600 Lier waarin de opdracht werd gegeven tot het uitvoeren van een beschrijvend bodemonderzoek, onder leiding van een erkend bodemsaneringsdeskundige binnen een termijn van een maand.

Deze brief werd bijgevoegd als **bijlage 12** van deze akte.

Wettelijke inlichtingen :

Het **decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen** bepaalde in:

Hoofdstuk IV Beheer en verwijdering van afvalstoffen

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 12

Het is verboden afvalstoffen achter te laten of te beheren in strijd met de voorschriften van dit decreet of de uitvoeringsbesluiten ervan.

Artikel 13

§ 1. Onverminderd de toepassing van andere bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten is de natuurlijke persoon of rechtspersoon die afvalstoffen beheert [...], verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om gevaar voor de gezondheid van de mens of voor het leefmilieu, meer bepaald risico voor water, lucht, bodem, fauna en flora, geluids- of stankhinder, schade aan natuur- en landschapsschoon te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. De Vlaamse regering kan deze maatregelen nader omschrijven.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) bepaalde in:

AFDELING 6.5.5. Periodieke controles, onderhoud en buitengebruikstelling

Artikel 6.5.5.4.

De exploitant(en) van een opslaginstallatie dragen er zorg voor dat deze steeds in goede staat van werking en onderhoud verkeert en in het bijzonder dat elke verontreiniging van het milieu voorkomen wordt. Zij dragen er zorg voor dat de merkplaat steeds leesbaar blijft. Indien zich toch een verontreiniging voordoet of lekkage vastgesteld of vermoed wordt nemen zij onverwijld alle maatregelen om de schade en verstoring van het milieu te beperken. Indien verdere verontreiniging van bodem en grondwater niet onmiddellijk tegengehouden kan worden terwijl de installatie verder gebruikt wordt, wordt ze buiten gebruik gesteld, en wordt de houder geledigd. In dit laatste geval wordt de controlerende ambtenaar onmiddellijk verwittigd. Behalve in het geval van een ernstige verontreiniging en wanneer de voortschrijding ervan de saneringskosten sterk opdrijft mag het buiten gebruik nemen van de installatie enkele dagen uitgesteld worden in de periode tussen 1 november en 31 maart om de exploitant en de gebruikers de mogelijkheid te geven om te voorzien in een alternatieve verwarmingsbron.

Artikel 6.5.5.5.

Onverminderd de toepasselijke wettelijke bepalingen m.b.t. het beheer van afval wordt de houder van een opslaginstallatie die de eigenaar definitief buiten gebruik stelt, geledigd en wordt de volledige opslaginstallatie verwijderd. Bij onmogelijkheid om de installatie te verwijderen wordt de houder gevuld met zand, schuim of enig ander inert materiaal. Alle nodige maatregelen worden genomen om milieuverontreiniging te voorkomen.

AFDELING 6.5.7. Overgangsmaatregel

Artikel 6.5.7.2.

*§ 1. Opslaginstallaties waarvan de buitenwand van de houder visueel kan geïnspecteerd zijn moeten vóór 1 augustus 2003 onderworpen zijn aan een controle door een erkende technicus;
Andere dan opslaginstallaties waarvan de buitenwand van de houder visueel kan geïnspecteerd zijn moeten vóór 1 augustus 2002 onderworpen zijn aan een eerste controle door een erkende technicus. Vanaf de datum van deze eerste controle moeten de periodieke controles worden uitgevoerd volgens de bepalingen van artikel 6.5.5.2. en 6.5.5.3.*

Het Decreet van de Vlaamse Raad van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet) bepaalde in:

HOOFDSTUK IX Strafbepalingen

Artikel. 39

§1. Onverminderd de toepassing van de in het Strafwetboek gestelde straffen, wordt gestraft met een gevangenisstraf van acht dagen tot één jaar en met een geldboete van 100 F tot 100 000 F of met één van die straffen alleen:

- 1° hij die zonder vergunning een vergunningsplichtige inrichting exploiteert of verandert;*
- 2° hij die de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten of de vergunningsvoorwaarden niet naleeft;*
- 3° hij die het bij of krachtens dit decreet geregeld toezicht op de inrichtingen verhindert;*
- 4° hij die geen gevolg geeft aan de opgelegde dwangmaatregelen.*

§2. Na de partijen gehoord te hebben kan de rechter bij wijze van veiligheidsmaatregel het verbod uitspreken om de inrichtingen, die aan de oorsprong van de inbreuk liggen te exploiteren gedurende de termijnen die hij bepaalt.

§3. Alle bepalingen van Boek I van het Strafwetboek, hoofdstuk VII en artikel 85 niet uitgezonderd, zijn toepasselijk op de bij dit decreet bepaalde misdrijven.

Bijlagen :

1 - liggingsplan Liersesteenweg 41, 2600 Lier;

2 - formulier 'Vaststelling Schadegevallen en Bodemverontreiniging';

3 - offerte Smet Jet NV voor verwerking verontreinigde grond;

PRO JUSTITIA

Lokale Politie 5300
Politie REGIO LIER

Gevolg 11 aan navolgend PV: 0027/07
dd. 05/03/2007
Aanvankelijk PV: TU.64.L1.007/2007
dd 03/03/2007

- 4 - fotografisch dossier d.d. 08/03/2007;
- 5 - proces-verbaal van verhoor Vandepoorten Jozephus;
- 6 - proces-verbaal van verhoor Peeters Johan;
- 7- afleveringsattest afvalstoffen;
- 8 - proces-verbaal van verhoor Jansen Hugo;
- 9 - huurovereenkomst woning;
- 10 -prijsoffert reinigen + opvullen stookolietank;
- 11 - onderhoudsattesten verwarmingsinstallatie;
- 12 - opdracht beschrijvend bodemonderzoek.

Waarvan akte, gesloten op 11 juni 2007.
Theys Jan